Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" **за 2022 год**

СОВЕТСКАЯ, 9

S= 1268,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	Содержание дома				
	материалы для субботни ка			май	2608
	Проездной билет		ПСД		11234
	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	30830
	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	29983
	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2435
	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3830
	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52355
	ИТОГО по содержанию дома:				**133275**
	2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
	ремонт кодового замка			январь	544
	замена стояка хвс		кв.86	январь	10533
	ремонт смывных бачков		пр.кр.5 эт	январь	1831
	ремонт помещений сан.узла и умыв.комнаты			февраль	90509
	замена гибкой подводки к бачку унитаза		лев.кр.4 эт	май	1025
	замена сифона		пр.кр.ванная	май	828
	частичный ремонт кровли			май	12336
	косметический ремонт этажей	МПО СтильПлюс		август	301457
	установка тамбурной двери на петли			сентябрь	1240
	ремонт отопления		фойе	сентябрь	1612
	закрепление ограждения		пр.кр 1/2 эт	сентябрь	535
	замена трубопровода отопления		пр.кр	ноябрь	20663
	смена кодового замка на центр.входе			декабрь	4633
	замена выпкска канализации			декабрь	38190
	ИТОГО по текущему ремонту:				**485936**
	Итого по статье "содержание дома"				**619211**

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023 г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-421958	294603	619211	-562943	-329471	-963646
2	Текущий ремонт		164854			-71232	
	Оплата юридическими лицами		18769				