

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
СОВЕТСКАЯ, 89**

за 2020 год

685,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	<b>Содержание дома</b>	65905			
1.1	уборка снега во дворе	ООО"СТМ"		январь	893
1.2	установка табличек	ООО"СТМ"	п.1,2	январь	413
1.3	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		февраль	1080
1.4	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		февраль	480
1.5	окашивание прид.территории дополнит	ООО"СТМ"		июль	610
1.6	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	2183
1.7	инвентариз-технич.работы	Обл.центр недвиж		сентябрь	8000
1.8	закрытие слуховых окон	ООО"СТМ"		ноябрь	207
1.9	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"		12 мес	14609
1.10	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"СТМ"	тариф 1.97	12 мес	16206
1.11	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2118
1.12	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	28299
	ИТОГО по содержанию дома:				<b>75098</b>
	<b>Текущий ремонт</b>				
2.1	ремонт пола и стены	ООО"СТМ"	п.1	апрель	3331
2.2	ремонт отопления в тамбуре	ООО"СТМ"	п.1	апрель	25946
2.3	замена врезок и ЗА на ст.отопления	ООО"СТМ"		июль	21603
2.4	замена запорной арматуры на ст.отопления	ООО"СТМ"	чердак	август	3780
	Итого по текущему ремонту				<b>54660</b>
	<b>ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"</b>				<b>129758</b>
	Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"				

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими ми и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	4954	115060	129758	-9744	-41820	-51564