

**Отчёт об исполнении договора управления
 ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
 СОВЕТСКАЯ, 89**

S 687 м2

Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома				
1.1. уборка снега с крыши	ООО "СТМ"	дом	февраль	2226
1.2. уборка сосулек с крыши	ООО "СТМ"	дом	март	604
1.3. инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	март	1440
1.4. мешки для мусора 120л/10шт-2уп	ИП Кузнецова	дом	апрель	412
1.5. уборка МОП	МПО СтильПлюс	дом	8мес	11597
1.6. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	14998
1.7. Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	14887
1.8. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1319
1.9. Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2061
1.10. Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	28359
1.11. Возмещение затрат на оплату э/энергиипотребляемой в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	62005
ИТОГО по содержанию дома:				139908
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1. замена стояка канализации	ООО "СТМ"	кв.2,5	октябрь	5077
ИТОГО по текущему ремонту:				5077
Итого по статье "содержание дома"				144985

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-165506	115331	144985	-195160	-46750	-241910

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-195160	115331	-162926	-209676