

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
СОВЕТСКАЯ, 89**

S= 687 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
Содержание дома					
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	480
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	240
1.3.	чистка стояка канализации	ООО"СТМ"	кв.1	май	580
1.4.	отогрев трубопровода гвс на чердаке	ООО"СТМ"	под.2	декабрь	2862
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО Техинвест	дом	2 мес	900
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"	дом	12 мес	17072
1.7.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	16241
1.8.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	1319
1.9.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП		дом	12 мес	40439
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	2075
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	28359
ИТОГО по содержанию дома:					110567
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена стояка отопления	ООО"СТМ"	кв.10	июнь	5139
2.2.	замена подводки к отопительному прибору	ООО"СТМ"	кв.1	август	11553
2.3.	монтаж узла учета ТЭ	ТеплоДом	дом	сентябрь	256170
2.4.	ремонт стояка отопления	ООО"СТМ"	кв.9,12	октябрь	2355
2.5..	изготовление и установка ограждения с дверью под л/маршем	ООО"СТМ"	под.2	ноябрь	15232
ИТОГО по текущему ремонту:					290449
Итого по статье "содержание дома"					401016

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженнос ть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящим и и задолженност ью жильцов
1	Содержание дома	120179	115331	401016	-165506	-29699	-195205