

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2023 год
СОВЕТСКАЯ, 87**

S 501,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	чистка выпуска канализации	ООО "СТМ"	дом	январь	2693
1.2.	уборка снега с крыши	ООО "СТМ"	дом	февраль	2226
1.3.	инвентаризационно-технические работы	Обл.цент недвижимости	дом	февраль	8582
1.4.	уборка сосулек с крыши	ООО "СТМ"	дом	март	604
1.5.	инд.испытания азрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	март	540
1.6.	изготовление информационного стенда с одним плоским карманов 500x400 мм-2шт	ИП Юдинцев	дом	апрель	2120
1.7.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвес"	дом	12 мес.	13500
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	12507
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	11855
1.10.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	963
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1505
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	20702
1.13.	Возмещение затрат на оплату э/энергиипотребляемой в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	64377
ИТОГО по содержанию дома:					142174
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
ИТОГО по текущему ремонту:					0
Итого по статье "содержание дома"					142174

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью
1	Содержание дома	-66023	90837	142174	-90996	-174226	-265222
2	Юридические лица		26364				

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-90996	90837	-67466	-241692