

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
СОВЕТСКАЯ, 87**

за 2021 год

S=501,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1.Содержание дома					
1.1	проверка СИ	ОООПТ"ТеплоДом"		апрель	13600
1.2	проверка СИ	ОООПТ"ТеплоДом" ДО		сентябрь	8600
1.3	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	"ЭнергосбытПлюс"		12 мес	27514
1.4	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ОООПТ"ТеплоДом"		12 мес	17100
1.5	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	20290
1.6	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	11855
1.7.	Услуги Паспортного стола	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	1349
1.8	Услуги Управляющей компании	ООО УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	20702
1.9	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	963
ИТОГО по содержанию дома:					121973
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена стояка канализации	ООО"Эдельвейс"	кв.4,м-н	март	9054
2.2	работы по изменению заземляющих устройств	ООО"Энергопуск"		октябрь	2308
Итого по текущему ремонту:					11362
ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"					133335

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" 2021 год

		переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	190458	90837	133335	181368	-4536	176832
2	Юр.лица		33408				

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

		переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1	Содержание дома	181368	90837	204898