

**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ
УЛ. СОВЕТСКАЯ ДОМ № 85,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«18» августа 2017 г
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 2/2017

Дата проведения общего собрания «18» августа 2017 года

Место проведения общего собрания во дворе дома

Общее собрание проводится по инициативе Дубинского Вячеслава Борисовича, собственника помещения № _____ расположенного в многоквартирном доме на основании договора
Председатель собрания Дубинский Вячеслав Борисович
секретарь собрания Булдакова Галина Владимировна
счетная комиссия в составе: Миллер Л.В., Дубинский В.Б.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 680,4 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 15 человек, обладающие 463,3 голосами (кв.м), что составляет 68% процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № _____ к настоящему протоколу.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О работе магазина «Пивко»
2. Об отключении юридических лиц от электросетей дома
3. Об использовании общедомового имущества (стен, оставшегося имущества после демонтажа от кап. ремонта)
4. О косметическом ремонте в подъездах

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Дубинского В.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО о работе магазина «Пивко»

Результаты голосования:

«ЗА» 463,3 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ обратиться в Администрацию МО г. Ирбит с просьбой об ограничении рабочего времени магазина «Пивко» с 9.00 до 22.00 часов.

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Дубинского В.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО об отключении юридических лиц от электросетей дома

Результаты голосования:

«ЗА» 463,3 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ рекомендовать юридическим лицам заключить прямой договор с «Энергосбытом» и подключиться к электричеству напрямую.

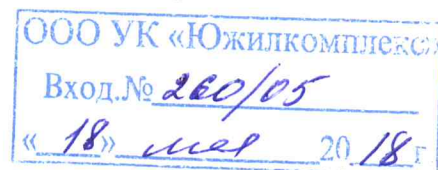
По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Дубинского В.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО об использовании общедомового имущества (стен, оставшегося имущества после демонтажа от кап. ремонта)

Результаты голосования:

«ЗА» 463,3 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов



числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ разрешить использовать общедомовое имущество только на возмездной основе из расчета 150 руб. за 1 кв.м. Оставшийся металлолом после кап. ремонта сдать. Ответственной назначить Булдакову Галину Владимировну.

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Дубинского В.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО о косметическом ремонте в подъездах

Результаты голосования:

«ЗА» 463,3 количество голосов (кв.м), что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить ООО УК «Южилкомплекс» составить проектно-сметную документацию на проведение косметического ремонта в подъездах

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очного голосования приняты следующие решения.

1. Обратиться в Администрацию МО г. Ирбит с просьбой об ограничении рабочего времени магазина «Пивко» с 9.00 до 22.00 часов.
2. Рекомендовать юридическим лицам заключить прямой договор с «Энергосбытом» и подключиться к электричеству напрямую.
3. Разрешить использовать общедомовое имущество только на возмездной основе из расчета 150 руб. за 1 кв.м. Оставшийся металлолом после кап. ремонта сдать. Ответственной назначить Булдакову Галину Владимировну.
4. Поручить ООО УК «Южилкомплекс» составить проектно-сметную документацию на проведение косметического ремонта в подъездах.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 2 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания

Председатель общего со

Секретарь общего собра

Счетная комиссия: _____

_____ (Дубинский В.Б.) 18.08.2017

_____ (Булдакова Г.В.) 18.08.2017

_____ (Л.В.) 18.08.2017

_____ (Дубинский В.Б.) 18.08.2017