

**Отчёт об исполнении договора управления
 ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
 СОВЕТСКАЯ, 85**

S 463,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	уборка сосулек с крыши	ООО "СТМ"	дом	март	604
1.2.	инд.испытания азрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	март	180
1.3.	изготовление информационного стенда с одним плоским карманов 500х400 мм-2шт	ИП Юдинцев	дом	апрель	2120
1.4.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	13500
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	8682
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	11261
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	890
1.8.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1391
1.9.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	19133
ИТОГО по содержанию дома:					57761
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена стояка отопления	ООО "СТМ"	кв.6	сентябрь	6222
2.2.	ремонт ввода хвс	ООО "СТМ"	кв.11,4,12,по двалий	декабрь	6977
ИТОГО по текущему ремонту:					13199
Итого по статье "содержание дома"					70960

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	120967	85487	70960	148706	-61951	86755
2	Юридические лица		13212				

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	148706	85487	170454	108503