

**Отчёт об исполнении договора управления**

**ООО УК "Южилкомплекс"**

**за 2022 год**

**СОВЕТСКАЯ, 85**

S= 463,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>Содержание дома</b>					
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	360
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	240
1.3.	инвентаризационно-технические работы	СОГУП	дом	апрель	8895
1.4.	очистка снега с кровли	ООО "Эдельвейс"	дом	май	552
1.5.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ООOPT"ТеплоДом"	дом	12 мес	16300
1.6.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	13553
1.7.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12 мес	10349
1.8.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	"Технология"	тариф 0.16	12 мес	89
1.9.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП		дом	12 мес	46231
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1400
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	19133
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>117102</b>
<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	ремонт водосточных труб	ООО "Эдельвейс"		май	2283
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>2283</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>119385</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"**

**2022 год**

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	142780	85486	119385	120967	-60481	60486
2	Оплата юридическими лицами		12086				