

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ИРБИТ, ул. Фрунзе, 47,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

01.08.2022_г

Регистрационный номер протокола _1/2022_

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Фрунзе**, дом **_47_** во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 28.07.2022 года в 16 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **Фрунзе**, дом **_47_**.

Заочная часть собрания состоялась в период с **_26.07.2022** г. по **_01.08.2022** г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 01.08.2022_г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов **_01.08.2022** г., г. Ирбит, ул. **Фрунзе**, дом **_47_**, кв.6.

Общее собрание проводится по инициативе: ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЮЖНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮЖИЛКОМПЛЕКС (ИНН)6611010420 (ОГРН)1069611002064.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Фрунзе**, дом **47** собственники владеют 372 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Фрунзе**, дом **_47_** приняли участие собственники и их представители в количестве **_8_** человек, владеющие 280,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,28% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

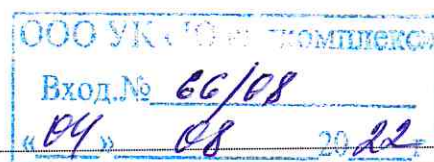
Повестка дня

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Васютяк Т.Н.



ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя собрания Васютяк Т.Н секретарём собрания Кузнецову Н.А, определить в состав счетной комиссии Васютяк Н.Ю., Кузнецова Н.А и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 280,05 количество голосов (кв.м), что составляет 75,28 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателя собрания Васютяк Т.Н секретарём собрания Кузнецову Н.А, определить в состав счетной комиссии Васютяк Н.Ю., Кузнецова Н.А и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции

СЛУШАЛИ Васютяк Т.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.01.2023г

Результаты голосования:

«ЗА» 280,05 количество голосов (кв.м), что составляет 75,28 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.01.2023г

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 8 листах

Приложение № 6: уведомлен
1 листах

в о принятых решениях на общем собрании на

Председатель общего собрания

— (Васютяк Т.Н) « 01 » 08 2022 г

Секретарь общего собрания

— (Кузнецова Н.А) « 01 » 08 2022 г

Счетная комиссия: _____

— (Васютяк Н.А) « 01 » 08 2022 г