

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2023 год
СОВЕТСКАЯ, 83**

S 237,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	Тех.инвентаризация объектов жилого назнач	СОГУП Обл.центр	дом	март	2246
1.2.	инд.испытания азрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	март	540
1.3.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	5204
1.4.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	-939
1.5.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	457
1.6.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	714
1.7.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	9821
1.8.	Возмещение затрат на оплату э/энергии	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	8014
ИТОГО по содержанию дома:					26056
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	крепление водосточной трубы	ООО "СТМ"	дом	май	2483
2.2.	ремонт подъезда	МПО СтильПлюс	п.1	июнь	150008
2.3.	ремонт доводчика на входной двери	ООО "СТМ"	дом	август	843
2.4.	установка замка на люк	ООО "СТМ"	под.1	ноябрь	1038
2.5.	замена ручки на входной двери	ООО "СТМ"	дом	декабрь	1319
ИТОГО по текущему ремонту:					155691
Итого по статье "содержание дома"					181747

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	297109	43878	181747	161828	-15085	146743
2	Юридические лица		2588				

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	161828	43878	172990	157905

