

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
за 2024 год  
СОВЕТСКАЯ, 121**

S= 414,8 м<sup>2</sup>

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	9826
1.2	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	796
1.3	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1643
1.4	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	17845
1.5	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв 2024г	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	186
1.6	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	747
1.7	изготовление доски без карманов у подъездай	ИП Юдинцев	дом	февраль	750
1.9	инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	март	780
1.10	установка досок объявлений,переустановка почтовых ящиков	ООО СТМ	дом	май	1175
<b>итого по содержанию дома</b>					<b>33748</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	установка кранов на ОП	ООО СТМ	кв.1,5	октябрь	2767
2.2.	замена запорной арматуры перед отопительными приборами	ООО СТМ	кв.1,5	ноябрь	5597
<b>итого по текущему ремонту:</b>					<b>8364</b>
<b>итого по содержанию дома</b>					<b>42112</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"**

2024г

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	76465	70470	42112	104823	-8300	96523