

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
СОВЕТСКАЯ,119А**

734,5 м2

| | Вид работ | Исполнитель | Место работ | дата выполнения работ | стоимость работ |
|------|---|---------------------|-------------|-----------------------|-----------------|
| | Содержание дома | 70582 | | | |
| 1.1 | выкашивание травы (август) | ООО"Эдельвейс" | | январь | 1000 |
| 1.2 | хим.обработка подъездов | ООО "Теплодом" | | июль | 1513 |
| 1.3 | Возмещение расходов на оплату э/э МОП | АО "ЭнергосбытПлюс" | | 12 мес | 10024 |
| 1.4 | Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) | ООО "Теплодом" | | 12 мес | 47300 |
| 1.5 | Обеспечение устранения аварий на инж.сетях | ООО"Эдельвейс" | | 12 мес | 16639 |
| 1.6 | Содержание и уборка придомовой территории | ООО"Эдельвейс" | тариф 1.97 | 12 мес | 17362 |
| 1.7 | Услуги паспортного стола | УК "ЮЖК" | | 12 мес | 2268 |
| 1.8. | Услуги Управляющей компании | УК "ЮЖК" | тариф 3.44 | 12 мес | 30318 |
| | ИТОГО по содержанию дома: | | | | 126424 |
| | Текущий ремонт | | | | |
| 2.1 | устройство контейнерной площадки | ЖКИ | | март | 6007 |
| 2.2 | смена отопительных приборов | ООО"Эдельвейс" | под.2 | ноябрь | 5272 |
| 2.3 | устранение течи на трубопроводе | ООО"Эдельвейс" | кв.12 | ноябрь | 901 |
| | Итого по текущему ремонту | | | | 12180 |
| | ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома" | | | | 138604 |
| | Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома" | | | | |

| | | переход денежных средств с 2019 г | начисления 2020г | выполнено 2020г | остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими | долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г. | остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов |
|---|-----------------|-----------------------------------|------------------|-----------------|--|---|---|
| 1 | Содержание дома | 19301 | 135462 | 138604 | 16159 | -16488 | -329 |