

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
СОВЕТСКАЯ,119А**

S= 735,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
Содержание дома					
1.1.	инд.испытания азрационных проемов	ООО"Энергогаз"	дом	март	1320
1.2.	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	март	720
1.3.	инвентаризационно-технические работы	СОГУП	дом	апрель	14710
1.4.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО Техинвест	дом	2 мес	25200
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	18927
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	17380
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	1412
1.8.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП		дом	12 мес	6908
1.9.	Возмещение расходов на оплату ХВС		дом	12 мес	2325
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	2220
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	30349
ИТОГО по содержанию дома:					121471
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	смена стояка канализации	ООО"Эдельвейс"	кв.6	январь	7122
2.2.	замена запорной арматуры на ОП	ООО"Эдельвейс"	кв.16	май	820
2.3.	частичная замена аварийного участка ХВС	ООО"Эдельвейс"	кв.12	май	1049
2.4.	смена трубопровода отопления и подводки к отопительному прибору	ООО"Эдельвейс"	кв.3,4	июль	70534
2.5.	частичная замена стояка ХВС	ООО"Эдельвейс"	кв.2,3,54	июль	3804
2.6.	замена ввода эл.сети в квартиру	ООО"Эдельвейс"	кв.4	сентябрь	13443
ИТОГО по текущему ремонту:					96772
Итого по статье "содержание дома"					218243

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-16985	129083	218243	-106145	-16865	-123010