

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
СОВЕТСКАЯ,109**

за 2020 год

1338,7 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
Содержание дома					
1.1	уборка снега во дворе	ООО"СТМ"		январь	2751
1.2	уборка снега,наледи с крыши	ООО"СТМ"		январь	491
1.3	установка табличек	ООО"СТМ"	п.1,3	январь	413
1.4	уборка и чистка снега с крыши	ООО"СТМ"		февраль	887
1.5	уборка нависающего снега с крыши	ООО"СТМ"		февраль	2466
1.6	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	под.2	февраль	1885
1.7	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	4102
1.8	окашивание прид.территории дополнит	ООО"СТМ"		июль	1369
1.9	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	п.1	август	1707
1.10	закрытие слуховых окон	ООО"СТМ"		ноябрь	207
1.11	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	43800
1.12	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"		12 мес	25180
1.13	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"СТМ"	тариф 1.97	12 мес	31647
1.14	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	4137
1.15	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	55262
	ИТОГО по содержанию дома:				176304
Текущий ремонт					
2.1	устройство контейнерной площадки	ЖКИ		март	14714
2.2	замена подводки к ОП	ООО"СТМ"	кв.16	сентябрь	18896
	Итого по текущему ремонту				33610
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				209914

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	-22204	219945	209914	-12173	-36788	-48961