Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" **за 2022 год**
СОВЕТСКАЯ,107 S= 1186 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	Содержание дома				
1.1.	закрытие слуховых окон	ООО"СТМ"	дом	январь	438
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	1080
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	660
1.4.	уборка снега и сосулек с крыши	ООО"СТМ"	дом	март	2901
1.5.	чистка кух.стояка канализации	ООО"СТМ"	кв.6	март	843
1.6.	уборка снега и наледи с крыши	ООО"СТМ"	дом	март	480
1.7.	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	дом	май	2475
1.8.	чистка воронок водосточной системы	ООО"СТМ"	под.1,2,3	сентябрь	2709
1.9.	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	парикмахерская	декабрь	2251
1.10.	уборка сосулек с крыши	ООО"СТМ"	дом	декабрь	299
1.11.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО Техинвест	дом	12 мес	16300
1.12.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"	дом	12 мес	30530
1.13.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"СТМ"	тариф 1.97	12 мес	28037
1.14.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	"Технология"	тариф 0.16	12 мес	2277
1.15.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3582
1.16.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	48958
	ИТОГО по содержанию дома:				**143820**
	2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1.	установка спускника на отопит.приборе	ООО"СТМ"	кв.23	январь	1311
2.2.	частичный ремонт стояка хвс	ООО"СТМ"	кв.23	май	1744
2.3.	ремонт площадки перех входом в подъезд	ООО"СТМ"	дом	август	7236
2.4.	регулировка входной двери и доводчика	ООО"СТМ"	под.1	сентябрь	1079
2.5.	герметизация стыка на трубопроводе	ООО"СТМ"	кв.23	сентябрь	3778
2.6.	ремонт врезки отопления,замена спускников	ООО"СТМ"	чердак	сентябрь	3054
2.7.	замена стояка ГВС	ООО"СТМ"	кв.9	ноябрь	40040
2.8.	отогрев стояков отлпления	ООО"СТМ"	кв.6	декабрь	4754
2.9.	отогрев стояков отлпления	ООО"СТМ"	кв.23	декабрь	1208
	ИТОГО по текущему ремонту:				**64204**
	Итого по статье "содержание дома"				**208024**

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженно
1	Содержание дома	-197695	207664	208024	-181640	-123549	-305189
2	Оплата юридическими лицами		16415				