

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
СОВЕТСКАЯ,103**

за 2020 год

1269,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1.Содержание дома					
1.1	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"		январь	1658
1.2	уборка снега во дворе	ООО"СТМ"		январь	893
1.3	установка табличек	ООО"СТМ"	п.1,3	январь	413
1.4	уборка нависающего снега с крыши	ООО"СТМ"		февраль	491
1.5	уборка и чистка снега с крыши	ООО"СТМ"		февраль	887
1.6	уборка снега и наледи с крыши	ООО"СТМ"		февраль	369
1.7	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		февраль	1560
1.8	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		февраль	840
1.9	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	3721
1.10	окашивание прид.территории дополнит	ООО"СТМ"		июль	1369
1.11	чистка водосточной воронки	ООО"СТМ"	п.1,3	август	4031
1.12	закрытие слуховых окон	ООО"СТМ"		ноябрь	207
1.13	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"		12 мес	25209
1.14	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"СТМ"	тариф 1.97	12 мес	30017
1.15	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3924
1.16.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52416
ИТОГО по содержанию дома:					128005
2.Текущий ремонт					
2.1	ремонт стояка хвс	ООО"СТМ"	кв.18	май	1660
2.2	ремонт водосточных труб	ООО"СТМ"	п.1	август	7279
2.3	ремонт дверей в тамбуре	ООО"СТМ"	под.3	декабрь	839
Итого по текущему ремонту					9778
ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"					137783
Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"					

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	45025	210582	137783	117824	-47196	70628