

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, ДОМ № 103,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

13.07.2023 г

Регистрационный номер протокола 2/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Советская, дом № 103 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось:

03.07.2023 г. в 11 ч 00 мин. по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д.№ 103 во дворе дома. Заочная часть собрания состоялась в период 03.07.2023 г. по 13.07.2023 г. с 08 ч. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 13.07.2023 г в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 13.07.2023 г., г. Ирбит, ул. Советская дом 103 кв.9

Общее собрание проводится по инициативе собственника Милькова Евгения Анатольевича  
выписке в очно-заочной форме.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Советская, дом № 103 собственники владеют 1269,9 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Советская, дом № 103 приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человек, владеющие 868,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 68,35 % голосов.

Кворума имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 103 по ул. Советская и наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об отмене сбора дополнительных средств для проведения работ по благоустройству придомовой территории, с рассрочкой платежа на 5 месяцев.
3. Об отмене сбора дополнительных средств для проведения электромонтажных работ по переключению электропитания МКД и прокладки кабеля, единоразовым платежом.
4. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» оформить поручение в РЦ «Урала» о необходимом перерасчете в квитанциях по оплате за жилищно- коммунальные услуги.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя собрания, секретаря, определение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 103 по ул. Советская и наделении их правом составления и подписания протокола

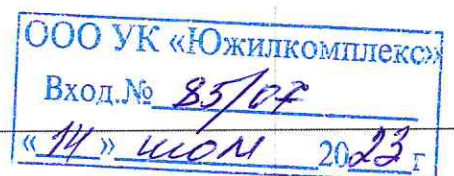
**СЛУШАЛИ** Милькова Е.А

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем общего собрания в форме очно- заочного голосования Милькова Е.А. ( ) секретарем Моисееву З.П ( ) В состав счетной комиссии утвердить: Моисееву З.П ( ) Милькову А.И ( ) , наделить их правом составления и подписания протокола.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 868,05 количество голосов (кв.м), что составляет 68,35 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем общего собрания в форме очно- заочного голосования Милькова Е.А. ( ) секретарем Моисееву З.П ( ) В состав счетной комиссии утвердить: Моисееву З.П ( ) Милькову А.И ( ) , наделить их правом составления и подписания протокола



По вопросу №2 повестки дня Об отмене сбора дополнительных средств для проведения работ по благоустройству придомовой территории, с рассрочкой платежа на 5 месяцев.

**СЛУШАЛИ** Милькова Е.А

**ПРЕДЛОЖЕНО** отменить сбор дополнительных средств по статье «Содержание жилья» для проведения работ по благоустройству придомовой территории с рассрочкой платежа на 5 месяцев по 72,45 руб, с 1 кв.м, начиная с 01.05.2023 по 01.10.2023 года, отдельной строкой в квитанцию по оплате за жилищно-коммунальные услуги

Результаты голосования:

«ЗА» 868,05 количество голосов (кв.м), что составляет 68,35 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** отменить сбор дополнительных средств по статье «Содержание жилья» для проведения работ по благоустройству придомовой территории с рассрочкой платежа на 5 месяцев по 72,45 руб, с 1 кв.м, начиная с 01.05.2023 по 01.10.2023 года, отдельной строкой в квитанцию по оплате за жилищно- коммунальные услуги

По вопросу №3 повестки дня Об отмене сбора дополнительных средств для проведения электромонтажных работ по переключению электропитания МКД и прокладки кабеля, единократным платежом.

**СЛУШАЛИ** Милькова Е.А

**ПРЕДЛОЖЕНО** отменить сбор дополнительных средств для проведения электромонтажных работ по переключению электропитания МКД и прокладки кабеля по 1750 рублей с каждой квартиры, отдельной строкой в квитанцию по оплате за жилищно- коммунальные услуги

Результаты голосования:

«ЗА» 868,05 количество голосов (кв.м), что составляет 68,35 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** отменить сбор дополнительных средств для проведения электромонтажных работ по переключению электропитания МКД и прокладки кабеля по 1750 рублей с каждой квартиры, отдельной строкой в квитанцию по оплате за жилищно- коммунальные услуги

По вопросу №4 повестки дня о поручении ООО УК «Южилкомплекс» оформить поручение в РЦ «Урала» о необходимом перерасчете в квитанциях по оплате за жилищно- коммунальные услуги.

**СЛУШАЛИ** Милькова Е.А

**ПРЕДЛОЖЕНО** поручить ООО УК «Южилкомплекс» оформить поручение в РЦ «Урала» о перерасчете денежных средств по статье «Содержание жилья».

Результаты голосования:

«ЗА» 868,05 количество голосов (кв.м), что составляет 68,35 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** поручить ООО УК «Южилкомплекс» оформить поручение в РЦ «Урала» о перерасчете денежных средств по статье «Содержание жилья».

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева,35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на \_\_\_\_ листах

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на \_\_\_\_ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на \_\_\_\_ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на \_\_\_\_ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на \_\_\_\_ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на \_\_\_\_ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на \_\_\_\_ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на \_\_\_\_ листах

Председатель общего со

\_\_\_\_(Мильков Е.А) 13.07.2023 г

Секретарь общего собра

\_\_\_\_(Моисеева З.П) 13.07.2023 г

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_(Милькова А.И) 13.07.2023 г