

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
СОВЕТСКАЯ, 103**

S 1269,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1.	уборка снега с крыши	ООО "СТМ"	дом	февраль	2226
1.2.	уборка сосуллек с крыши	ООО "СТМ"	дом	март	604
1.3.	инд.испытания азрационных проемов кухни	Энергогаз	дом	март	2580
1.4.	корректировка проектно-семт.док-ции	ПроектСтрой	придом террит.	апрель	55000
1.5.	чистка водосточных воронок	ООО "СТМ"		октябрь	6408
1.6.	чистка вентиляции на кухне	ООО "СТМ"	кв.2	декабрь	734
1.7.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	24031
1.8.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	30020
1.9.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	2438
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	3810
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	52421
1.12.	Возмещение затрат на оплату э/энергиипотребляемой в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	20569
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>200842</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	замена крана на подводке к отопит.прибору	ООО "СТМ"	кв.1	март	1745
2.2.	замена стояков ГВС иХВС	ООО "СТМ"	кв.18,22	апрель	32510
2.3.	замена кранов на врезке хвс	ООО "СТМ"	кв.18,22	апрель	1581
2.4.	замена стояка канализации	ООО "СТМ"	кв.19,23,22	май	6006
2.5.	замена крана на врезке хвс	ООО "СТМ"	кв.3	август	1420
2.6.	ремонт крыши (правка шифера на чердаке)	ООО "СТМ"	кв.8	август	537
2.7.	замена стояка ГВС	ООО "СТМ"	кв.2	октябрь	19241
2.8.	Ремонт пола (кухня,коридор)	ООО "СТМ"	кв.18	октябрь	40551
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>103591</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>304433</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2023**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженнос ть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-181157	<b>224943</b>	304433	-260647	<b>-23120</b>	-283767

**Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год**

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-260647	224943	-201063	-224183