

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год  
СОВЕТСКАЯ,103**

S= 1269,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>Содержание дома</b>					
1.1.	уборка снега с крыши	ООО"СТМ"	дом	февраль	2284
1.2.	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	1320
1.3.	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	720
1.4.	уборка снега с крыши	ООО"СТМ"	дом	март	1451
1.5.	Поверка приборов учета ТЭ	ИП Дубских	дом	август	16450
1.6.	чистка стояка канализации	ООО"СТМ"	кв.19	ноябрь	468
1.7.	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	под.2	декабрь	2642
1.8.	уборка сосулек с крыши	ООО"СТМ"	дом	декабрь	299
1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"	дом	12 мес	34123
1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	30020
1.11.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2438
1.12.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3835
1.13.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52421
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>148471</b>
<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	замена стояка канализаци	ООО"СТМ"	кв.20	май	3078
2.2.	разборка,чистка,сборка тр.канализации	ООО"СТМ"	кв.19	май	580
2.3.	замена подводк и к отопительному прибору	ООО"СТМ"	кв.20	август	14897
2.4.	замена ввода ГВС	ООО"СТМ"	дом	август	13264
2.5.	переврезка ввода отопления	ИП Дубских	дом	сентябрь	10370
2.6.	ремонт порога в тамбуре со стороны улицы	ООО"СТМ"	дом	сентябрь	1039
2.7.	герметизация стыка на тр.канализации	ООО"СТМ"	кв.20	декабрь	741
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>43969</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>192440</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год**

	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
2.13.							
2.14.	Содержание дома	-213660	224943	192440	-181157	-26595	-207752