Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)Свердлова 7

№	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	3 февраля 2016
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	11 января 2016 года б/н
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 7, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу выбора способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете

г. Ирбит 11 января 2016 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Место проведения общего собрания **во дворе МКД №7 улица Свердлова**

Общее собрание проводится по инициативе Павловой Августы Николаевны, собственника помещения №4.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 3382 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 54 человек, обладающие 2714,9 голосами (кв.м), что составляет 80,27 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Свердлова г. Ирбит.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
5. Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.
8. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания Буланова Любовь Александровна [redacted]
секретаря собрания Бахарева Любовь Владимировна [redacted]
счетную комиссию в составе:
Попова Вера Владимировна [redacted]
Миронова Надежда Петровна [redacted]
Камшилова Александра Яковлевна [redacted]

Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня
Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель совета МКД №7 улица Свердлова
Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня
Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, **ГОРОД ИРБИТ, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 7** путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №4 повестки дня
Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.
Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №5 повестки дня:
Определить Общество с ограниченной ответственностью УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, 105, владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)
Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу № 6 повестки дня
Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в Уральском банке ОАО «Сбербанк России»
Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки дня
Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, 105 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов: Взнос на капитальный ремонт вносится в платежный документ на оплату жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Платежные документы предоставляются в порядке и сроки, определенные с действующим законодательством РФ.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: Собственники не несут дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов, в порядке указанном в абзаце втором вопроса №7.

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов: Оплата производится из статьи «содержание жилья».

Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу № 8 повестки дня
Уполномочить Общество с ограниченной ответственностью УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, 105 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.
Результаты голосования:
«ЗА» 2714,9 количество голосов (кв.м), что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очного голосования приняты следующие решения.

1. Из числа присутствующих собственников помещений избраны:
председатель собрания Буланова Любовь Александровна [redacted]
секретарь собрания Бахарева Любовь Владимировна [redacted]
счетная комиссия в составе:
Попова Вера Владимировна [redacted]
Миронова Надежда Петровна [redacted]
Камшилова Александра Яковлевна [redacted]
2. Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель совета МКД №7 улица Свердлова
3. Выбран способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. **ГОРОД ИРБИТ, УЛИЦА СВЕРДЛОВА, ДОМ 7,** путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. Утвержден размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.
5. Владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными

средствами, находящимися на специальном счете) определен(о) Общество с ограниченной ответственностью УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, 105

6. Принято решение об открытии специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в Уральском банке ОАО «Сбербанк России»

7. Принято решение уполномочить Общество с ограниченной ответственностью УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, 105 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов: Взнос на капитальный ремонт вносится в платежный документ на оплату жилищно- коммунальных услуг отдельной строкой. Платежные документы предоставляются в порядке и сроки, определенные с действующим законодательством РФ.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: Собственники не несут дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов, в порядке указанном в абзаце втором вопроса №7.

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов: Оплата производится из статьи «содержание жилья».

8. Принято решение уполномочить Общество с ограниченной ответственностью УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Советская, 105 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.