Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" **за 2020 год**

СВЕРДЛОВА,28А

1357,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1.1	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	22521
1.2	выкашивание травы	ООО"Эдельвейс"		август	2000
1.3	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	28600
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	36379
1.5	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	32087
1.6	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	4194
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	56029
	ИТОГО по содержанию дома:				**181810**
	Текущий ремонт				
2.1	устройство контейнерной площадки	ЖКИ		март	11118
2.2	смена арматуры смывного бачка	ООО"Эдельвейс"	лев.кр.3 эт	март	787
2.3	смена стояка отопления	ООО"Эдельвейс"	кв.83	август	2008
2.4	ремонт электроснабжения	Энергопуск		сентябрь	36321
2.5	ремонт электроснабжения	Энергопуск	3этаж	октябрь	70438
2.6	смена подводки к радиатору	ООО"Эдельвейс"	кв.31	ноябрь	1898
2.7	смена кранов в умывальнике	ООО"Эдельвейс"	лев.кр.	ноябрь	3346
	Итого по текущему ремонту				**125916**
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				**307726**

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-197713	246428	307726	-259011	-208172	-467183