## *Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год*
## *СВЕРДЛОВА,28А*

| | Вид работ | подрядчик | Место работ | Дата выполнения | стоимость работ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Содержание дома** | | | | |
| 1.1 | ***Обслуживание конструктивных элементов*** | | | | |
| 1.1.1 | заделка окон фанерой | | | февраль | 435 |
| 1.1.2 | заполнение песочниц | | | июнь | 1090 |
| 1.1.3 | смена остекления | | | декабрь | 1540 |
| 1.2 | Обеспечение устранения аварий на инж.сетях | | | 12 м-в | 49813 |
| 1.3 | Услуги Паспортного стола | | | 12 м-в | 3572 |
| 1.4 | Расход СПТ за отопительный период 2018-2019 г | | | 12 м-в | 2233 |
| 1.5 | Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ) | | | 12 м-в | 33100 |
| 1.6 | Содержание и уборка придомовой территории | | | декабрь | 2674 |
| | | | | **итого:** | **94457** |
| 2 | **Текущий ремонт** | | | | |
| 2.1 | смена кранов в местах общ.пользования | | | январь | 3323 |
| 2.2 | ремонт отопления | | кв.63 | январь | 1111 |
| 2.3 | замена стояка отопления | | | август | 1844 |
| 2.4 | Светильники (10+42)шт | ЭнергосбытПлюс | | сентябрь | 21828 |
| 2.5 | замена светиьников | Энергопуск | | сентябрь | 25741 |
| 2.6 | замена стояка отопления | | кв.57 | октябрь | 3986 |
| 2.7 | электроматериалы | ЭнергосбытПлюс | | ноябрь | 191496 |
| 2.8 | смена электросчетчиков | | | декабрь | 4159 |
| | | | | **итого:** | **253488** |
| 3 | **Услуги по управлению МКД** | | | 12 м-в | **56029** |
| | **ВСЕГО** | | | | **403974** |

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 1357,3 м2

| | | переход денежных средств с 2018г | начисления 2019г | выполнено 2019г | остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г | долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г. | остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Содержание дома | -362847 | 206261 | 403974 | -197713 | 173592 | -734152 |
| 2 | Юридические лица | | 0 | | | | |

Администрация ООО УК Южилкомплекс