Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме ул. Свердлова, 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	02.10. 2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	10.09.2017№ 1/17
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

ПРОТОКОЛ ЧЕРЕЗДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Ирбит
УЛ. Свердлова **ДОМ** 22,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«10» сентября **2017 г** Регистрационный номер протокола 1/17
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания «10» сентября 2017 года
Место проведения общего собрания во дворе дома
Общее собрание проводится по инициативе Пономаренко Ю.М.
собственника(ов) помещения(ий) № [redacted], № расположенного(ых) в многоквартирном доме
[redacted]
(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Председатель собрания Вагуров Александр Владимирович
секретарь собрания Сурьмина Юлия Федоровна
счетная комиссия в составе: Пономаренко Ю.М
Ермакова Галина Васильевна
Анисимова Надежда Ивановна

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 1487,8 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 47 человек, обладающие 1212,3 голосами (кв.м), что составляет 81,5 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № _____ к настоящему протоколу.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Определение способа информирования собственников о предстоящих общих собраниях.
2. Выбор председателя и совета дома
3. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД
4. Газификация дома
5. О расторжении договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Техэнергоресурс »
6. Обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов ООО УК «Южилкомплекс»
7. Определение источника и порядка финансирования за обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня
СЛУШАЛИ Пономаренко Ю.М.
ПРЕДЛОЖЕНО информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде.

Результаты голосования:
«ЗА» 1212,3 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.
РЕШИЛИ информировать собственников на информационных досках

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход.№ 137/10
«2» октября 2017 г.

По вопросу №2 повестки дня
СЛУШАЛИ Вагуров А.В
ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Совет дома и председателя
Пономаренко Виталия Алексеевича кв [redacted] Сорокину Марину Михайловну кв [redacted], Анисина Павла Алексеевича кв [redacted]

Результаты голосования:
«ЗА» 1212,3 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов

«ПРОТИВ» ____ количество голосов (кв.м), что составляет ____% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать Совет дома Серокину М.М, Анохина П.А.

Председателем МКД избрать Пономаренко В.А. с освобождением от оплаты по ст. а Сод. дома **сроком на 5 лет**

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Пономаренко В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1212,3 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ наделить совета дома и председателя совета дома полномочиями на принятие решений в соответствии с пп. 4.2., 4.3., ч.2, ст.44 ЖК РФ

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Пономаренко В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО вступить в программу по газификации дома

Результаты голосования:

«ЗА» 1212,3 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поручить ООО УК „Южилкомплекс" подготовить документацию для включения дома в программу по газификации

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Пономаренко В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

Результаты голосования:

«ЗА» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** 1212,3 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не расторгать договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Пономаренко В.А

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

Результаты голосования:

«ЗА» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** 1212,3 количество голосов (кв.м), что составляет 81,5 % от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не поручать ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

По вопросу №6 повестки дня

СЛУШАЛИ Пономаренко В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО оплату производить: за счет статьи «Содержания жилья» или за счет дополнительного сбора денежных средств в расчетных листах ежемесячно отдельной строкой

Результаты голосования:

[illegible] голосов (кв.м), что составляет [illegible] % от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ оплату производить: за счет „Сод. жилья": ХВС теплосчетчик – отдельной строкой в квитанции.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очного голосования приняты следующие решения.

1. Информировать собственников на информационных досках
2. Выбрать Совет дома Сорокину Марину Михайловну к[redacted], Анохина Павла Алексеевича кв [redacted]

Председателем МКД избрать Пономаренко Виталия Алексеевича сроком на 5 лет. с освобождением от оплата по ст. „Содержание дом

3. Наделить совета дома и председателя совета дома полномочиями на принятие решений в соответствии с пп. 4.2., 4.3., ч.2, ст.44 ЖК РФ
4. Не расторгать договор с ООО „Техэнергоресурс"
5. Не поручать ООО УК „Южилкомплекс" осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета
6. Оплату производить за счет „Сод. жилья" – сч-к ХВС. Теплосчетчик – отдельной строкой в квитанциях

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:
Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 4 листах
Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания
Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на _____ листах

Председатель общего собран[redacted] (Вагуров А.В.) 10.09.17
Секретарь общего собрания [redacted] (Судницына Ю.Ф.) 10.09.17
Счетная комиссия: [redacted] Пономаренко Ю.М. 10.09.17
[redacted] Соломакова) 10.09.17
[redacted] Анисимова) 10.09.17