Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год

СВЕРДЛОВА,22

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	***Ремонт и содержание конструктивных элементов***				
1.1	ремонт стены		п.2	март	1011
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		март	2880
1.3	ремонт кровли после урагана			май	4595
1.4	чистка вентиляции на кухне и ванной		кв.29	май	305
1.5	ремонт кровли			июль	1310
1.6	окрашивание скамеек		п.1,3	сентябрь	432
				итого:	**10533**
2	***Ремонт и обслуживание внутридомового***				
	инженерного оборудования				
2.1	чистка стояка ХВС с заменой фасон.частей		кв.2,3,9	май	6620
2.2	частичная замена стояка ГВС		кв.14	май	2862
2.3	снятие показаний ПУ ХВС			июнь	300
2.4	замена стояка ХВС		кв.26	август	1721
2.5	частич.замена ст.отопления (кухня)		кв.19	сентябрь	2682
2.6	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				762
				итого:	**14947**
3	***Обеспечение устранения аварий на внутридомовых***				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	28365
				ИТОГО:	**28365**
4	***Благоустройство и обеспечение санитарного***				
4.1	выкашивание травы			август	335
4.2	выво и утилизация ТКО			сентябрь	3019
				итого:	**3354**
5	***Содержание узла учёта***				
5.1	ТО УКУ	Речкалов		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Речкалов		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	речкалов		март	1500
5.4	ТО УКУ	речкалов		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	речкалов		май	1500
5.6	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом		июль	1000
5.7	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.8	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом		сентябрь	1000
5.9	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом	в сент	август	1000
5.10	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом	в сент	август	1500
5.11	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом		октябрь	1000
5.12	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.13	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом		ноябрь	1000
5.14	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.15	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	1000
5.16	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		декабрь	1500
				итого:	**21000**
6	***Услуги по управлению домом*** *в т.ч. по начислению и сбору платежей*			12 м-в	58798
7	***Услуги паспортного стола в т.ч.*** *прописка, выписка и выдача справок- 32 шт*			12 м-в	3458
	итого по ст.Содерж.дома				**140455**

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	8
Направлено исковых заявлений	1
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	88688