Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год

СВЕРДЛОВА,21

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	***Ремонт и содержание конструктивных элементов***				
1.1	утепление чердачного перекрытия		кв.14	март	7509
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		март	2880
1.3	изготовление трапов			апрель	567
1.4	ремонт пола в туалете		кв.4	июнь	4410
				итого:	**15366**
2	***Ремонт и обслуживание внутридомового***				
	инженерного оборудования				
2.1	замена светильника		п.2	январь	735
2.2	замена подводки к отопит.прибору		кв.29	июль	1562
2.3	частичная замена ст.канализации, запорной арматуры ст.ХВ		кв.4	июль	20937
2.4	замена запорной арматуры на ст.ГВС		кв.19	октябрь	1217
2.5	замена выпуска каналитзации,част.ремонт ст.канал,замена3,		кв.17	октябрь	22926
2.6	замена запорной арматуры на ст.ГВС		кв.17,19	октябрь	3248
2.7	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				1311
				итого:	**51936**
3	***Обеспечение устранения аварий на внутридомовых***				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	24243
				ИТОГО:	**24243**
4	***Благоустройство и обеспечение санитарного***				
4.1	ремонт контейнеров			февраль	2271
4.2	выкашивание травы			сентябрь	335
4.3	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	2532
				итого:	**5138**
5	***Содержание узла учёта***				
5.1	ТО УКУ	ИП Речкалов		январь	1500
5.2	ТО УКУ	ИП Речкалов		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	речкалов		март	1500
5.4	ТО УКУ	речкалов		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	речкалов		май	1500
5.6	поверка приборoу учета	ТеплоДом		сентябрь	15700
5.7	ТО УКУ ТЭ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.8	ТО УКУ ТЭ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.9	ТО УКУ ТЭ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.10	изменение проектной документации	ТеплоДом		ноябрь	2000
5.11	ТО УКУ ТЭ	ТеплоДом		декабрь	1500
				итого:	**31200**
6	***Услуги по управлению домом*** *в т.ч. по начислению и сбору платежей*			12 м-в	50755
7	***Услуги паспортного стола в т.ч.*** *прописка, выписка и выдача справок- 32 шт*			12 м-в	2985
	итого по ст.Содерж.дома				**181623**

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	18
Направлено исковых заявлений	1
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	75537