Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год

СВЕРДЛОВА,15

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	***Ремонт и содержание конструктивных элементов***				
1.1	закрытие чердачных окон			январь	313
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	4200
1.3	ремонт кровли			май	3921
1.4	ремонт кровли		кв.14	сентябрь	3085
1.5	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		октябрь	5280
				итого:	**16799**
2	***Ремонт и обслуживание внутридомового***				
	инженерного оборудования				
2.1	смена светильника		п.3 эт.2	март	881
2.2	замена стояка канализации		кв.4,8	апрель	13262
2.3	замена стояка канализации		кв.33	сентябрь	3298
2.4	замена запорной арматуры на ст.ХВС		кв.47	октябрь	452
2.6	замена подводки к отопительному прибору		кв.40	ноябрь	1994
2.7	замена крана ГВС		кв.20	декабрь	1567
2.8	ВКГО			12 м-в	9251
				итого:	**30705**
3	***Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:***				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	34533
				ИТОГО:	**34533**
4	***Благоустройство и обеспечение санитарного***				
4.2	замена контейнровй	ЖКИ		июль	100
4.3	благоустройство конт.площадки (подыспка щебне	ЖКИ		июль	2996
4.4	выкашивание травы			август	503
4.5	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	4431
				итого:	**8030**
5	***Содержание узла учёта***				
5.1	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.4	ТО УКУ	Вемус		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Вемус		май	1500
5.6	ТО УКУ	Вемус		июнь	1500
5.7	ТО УКУ	Вемус		июль	1500
5.8	ТО УКУ	Вемус		август	1500
5.9	ТО УКУ	Вемус		сентябрь	1500
5.10	ТО УКУ	Вемус		октябрь	1500
5.11	ТО УКУ	Вемус		ноябрь	1500
5.12	ТО УКУ	Вемус		декабрь	1500
5.13	поверка средств измерени й ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200
				итого:	**22200**
6	***Услуги по управлению домом*** *в т.ч. по начислению и сбору платежей*			12 м-в	79222
7	***Услуги паспортного стола в т.ч.*** *прописка, выписка и выдача справок- 61 шт*			12 м-в	4659
	итого по ст.Содерж.дома				**196148**

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	61
Направлено исковых заявлений	5
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	167232