Отчёт об исполнении договора управления ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год

СВЕРДЛОВА,15

S= 2003,4 _{M2}

№ переход денежных средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г 01.01.2023г		СВЕРДЛОВА, 13		S=	2003,4	м2		
1.1. инд.испытания аэрационных проемов кухни ООО"Энергогаз" ДОМ февраль 4440 1.2. инд.испытания аэрационных проемов кухни ООО"Энергогаз" ДОМ июнь 2480 1.3. инд.испытания аэрационных проемов кухни ООО"Энергогаз" ДОМ июнь 2480 1.4. чистка выпуска канализации ООО"Энергогаз" ДОМ ноябрь 2407 1.5. инд.испытания аэрационных проемов кухни ООО"Энергогаз" ДОМ ноябрь 4560 1.6. поверка приборов учета ТЭ ИП Дубских ДОМ август 4450 1.7. ВДГО ООО"Энергогаз" ДОМ 12 мес 11540 1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубских ДОМ 12 мес 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "СТМ" ДОМ 12 мес 47860 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 47860 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология"		Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	выполненных		
1.2. инд.испытания аэрационных проемов кухни ООО"Энергогаз" ДОМ июнь 4920 1.3. инд.испытания аэрационных проемов ванной ООО"СТМ" под.1 сентябрь 2400 1.4. чистка выпуска канализации ООО"О"Не потвым п		Содержание дома						
1.3. инд.испытания азрационных проемов ванной ООО"Энергогаз" ДОМ июнь 2460 1.4. чистка выпуска канализации ООО"СТМ" под.1 сентябрь 2407 1.5. инд.испытания азрационных проемов кухии ООО"Энергогаз" ДОМ ноябрь 4560 1.6. поверка приборов учета ТЭ ИП Дубских ДОМ 12 мес 11540 1.7. ВДГО ООО"Энергогаз" ДОМ 12 мес 11540 1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубских ДОМ 12 мес 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "CTM" ДОМ 12 мес 42807 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО "CTM" ДОМ 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 3847 1.12. Услути Паспортного стола УК "ЮЖК" ДОМ 12 мес 6049 1.13. Услути Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес <td>1.1.</td> <td>инд.испытания аэрационных проемов кухни</td> <td>ООО"Энергогаз"</td> <td>дом</td> <td>февраль</td> <td>4440</td> <td></td> <td></td>	1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	4440		
1.4. чистка выпуска канализации ООО "СТМ" под.1 сентябрь 2407 1.5. инд испытания аврационных проемов кухни ООО"Энергогаз" дом ноябрь 4560 1.6. поверка приборов учета ТЭ ИП Дубских дом 12 мес 11540 1.7. ВДГО ООО"Энергогаз" дом 12 мес 11540 1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубских, ОООПТТТеплоДом" дом 12 мес 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "СТМ" дом 12 мес 42807 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО"Энергогаз" тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 3847 1.12. Услуги Паспортного стола УК "ЮЖК" дом 12 мес 3847 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" дом 12 мес 82700 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" кв.27,31	1.2.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	июнь	4920		
1.5. инд испытания аэрационных проемов кухни ООО"Энергогаз" дом ноябрь 4560 1.6. поверка приборов учета ТЭ ИП Дубских Дом август 4450 1.7. ВДГО ООО"Энергогаз" дом 12 мес 11540 1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубских дом 12 мес 11540 1.8. Обсогражание узгранения аварий на инж сетях ООО "СТМ" дом 12 мес 42807 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж сетях ООО "СТМ" дом 12 мес 47360 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 0.16 12 мес 3847 1.12. Услуги Гласпортного стола УК "ЮЖК" дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 1.13. Услуги Губер Кара Кара Кара Кара Кара Кара Кара Ка	1.3.	инд.испытания аэрационных проемов ванной	ООО"Энергогаз"	дом	июнь	2460		
1.6. поверка приборов учета ТЭ ИП Дубских ДОМ август 4450 1.7. ВДГО ООО"Знергогаз" ДОМ 12 мес 11540 1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубских ДОМ 12 мес 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "СТМ" ДОМ 12 мес 42807 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 3847 1.12. Услуги Паспортного стола УК "ЮЖК" дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 2.1 замена сляка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" дв.17 октябрь 520 2.3 ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" </td <td>1.4.</td> <td>чистка выпуска канализации</td> <td>000 "CTM"</td> <td>под.1</td> <td>сентябрь</td> <td>2407</td> <td></td> <td></td>	1.4.	чистка выпуска канализации	000 "CTM"	под.1	сентябрь	2407		
1.7. ВДГО ООО"Энергогаз" Дом 12 мес 11540 1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубсиих, ОООПТТеплоДом" Дом 12 мес 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "СТМ" Дом 12 мес 42807 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО "Технология" тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 0.16 12 мес 3847 1.12. Услуги Паспортного стопа УК "ЮЖК" дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 2.1 замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 10.01,2023	1.5.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	ноябрь	4560		
1.8. Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) ИП Дубских, ОООПТ*ТеплоДом* Дом 12 мес 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "СТМ* Дом 12 мес 42807 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО"Энергогаз* тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология* тариф 0.16 12 мес 6049 1.13. Услуги Паспортного стола УК "ЮЖК* Дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК* Тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 242640 2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2.1. замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ* кв.27,31 март 27708 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ* кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ* кв.17 октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: Дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Переход денежных начисления выполнено денежных или переход денежных начисления выполнено средств на услу услу услу услу услу услу услу усл	1.6.	поверка приборов учета ТЭ	ИП Дубских	дом	август	4450		
1.8. ОООПТ"ТеплоДом" 25100 1.9. Обеспечение устранения аварий на инж.сетях ООО "СТМ" дом 12 мес 42807 1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО "Энергогаз" тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 0.16 12 мес 3847 1.12. Услуги Ипаспортного стола УК "ЮЖК" дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 2.1 замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27.31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год остаток жили кили кили кили кили кили кили кил	1.7.	вдго	ООО"Энергогаз"	дом	12 мес	11540		
1.10. Содержание и уборка придомовой территории ООО"Энергогаз" тариф 1.97 12 мес 47360 1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 0.16 12 мес 3847 1.12. Услуги Паспортного стола УК "ЮЖК" дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 242640 242640 242640 2.1. замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год остаток денежных жили средств с 2021 г 2022г 01.01.2023г 01.01.2023г 01.01.2023г 01.01.2023г	1.8.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)		дом	12 мес	25100		
1.11. Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности ООО "Технология" тариф 0.16 12 мес 3847 1.12. Услуги Паспортного стола УК "ЮЖК" Дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 2.1 замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2 замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" Дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 3адол денежных жили средств на услу средств средств содертв на услу средств содертв на услу средств содерт средств содерт содерт на услу средств содерт средств содерт с	1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	000 "CTM"	дом	12 мес	42807		
1.12. Услуги Паспортного стола УК "ЮЖК" дом 12 мес 6049 1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 242640 2.1. замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание выполнено средств на средств с 2021 г 2022г 2022г 3адол выполнено средств на средств на средств на средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г	1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	47360		
1.13. Услуги Управляющей компании УК "ЮЖК" тариф 3.44 12 мес 82700 ИТОГО по содержанию дома: 242640 2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2.1. замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статъе "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статъе "содержание дома" 2022 год Статъя расходов переход денежных начисления выполнено денежных жили средств на услу сусту 2022г 01.01.2023г 01.01.			ļ					
ИТОГО по содержанию дома: 242640 2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2.1. замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Статья расходов переход денежных средств с 2021 г начисления выполнено средств на услу услу средств на услу услу средств на средств с 2021 г 2022 год 01.01.2023 г 01.01			ļ.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,				1	
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ООО "СТМ" КВ.27,31 март 27708 2.1. Замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" КВ.17 октябрь 1605 2.2. Замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" Дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Статья расходов остаток денежных жили жили средств на средств с 2021 г азадол дольнено денежных денежных жили услу услу от.01.01.2023г от.01.01.	1.13.		ук "Южк"	тариф 3.44	12 мес			
2.1. замена стояка отопления и подводки к ОП ООО "СТМ" кв.27,31 март 27708 2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" Дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" Остаток денежных жили денежных средств с 2021 г 3адол остаток денежных жили услу сусту средств на услу средств с 2021 г 2022г 01.01.2023г 01.01						242640		
2.2. замена ввода эл.сети в квартиру ООО "СТМ" кв.17 октябрь 1605 2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 Итого по статье "содержание дома" 29833 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Статья расходов переход денежных средств с 2021 г азадол начисления денежных средств на услу средств с 2021 г азадол начисления денежных средств на услу средств с 2021 г 2022г 01.01.2023г 01.		•	000 11071411	07.04				
2.3. ремонт ручки на пластиковом окне ООО "СТМ" дом октябрь 520 ИТОГО по текущему ремонту: 29833 Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Отчёт по выполнение пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год 2022 год<								
ИТОГО по текущему ремонту: Итого по статье "содержание дома" Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" Статья расходов переход денежных средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г 01.01.		, ,,						
Итого по статье "содержание дома" 272473 Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год статья расходов остаток денежных киль средств с 2021 г остаток денежных средств на отличено дологнено денежных средств на отличено долого о	2.3.		000 °C1M°	дом	октябрь			
Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год Статья расходов тереход денежных расходов остаток денежных денежных средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г 01.01.								
Статья расходов задол остаток ь жил переход денежных начисления выполнено средств на услу средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г 01.01		Итого по статье "содержание дома"				272473		
ададол. остаток в жил денежных жили переход денежных начисления выполнено средств на услу средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г 01.01		Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год						
лереход денежных начисления выполнено средств на услу средств с 2021 г 2022г 2022г 01.01.2023г 01.01		статья расходов				остаток	задолженност ь жильцов по	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящи ми и
1 Содержание дома -108396 386609 272473 5740 -11			средств с 2021 г	2022г	2022г	средств на 01.01.2023г	жилищным услугам на 01.01.2023г.	задолженно стью жильцов
	1	Содержание дома	-108396	386609	2/24/3	5/40	-110673	-104933

	-	Отчёт	по	спец. счёту капитального	ремонта	на 01.01.202	23 г.		
							задолженн	размер	
ı							ость по	pasmop	

Nº	статья расходов	начисления 2022г		задолженн ость по взносам от собственни ков помещений	специальном	размер израсходованн ых средств со специального счета, в руб.
	Капитальный ремонт	1814105	1725927	88177	441167	1289361