## Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год СВЕРДЛОВА,12

	Тергина и повети				стоимость
	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	работ
1	Ремонт и содержание конструктив	ных элемен Т	тов		
1.1	укрепление конька		п.3	январь	263
1.2	чистка вентиляции		кв.92	февраль	668
1.3	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	7080
1.4	чистка вентиляции		кв.48	март	428
1.5	установка почстовых ящиков	жки		май	50424
1.6	ремонт кровли		кв.66,97	июль	18604
1.7	снятие щитов с подвальных окон			август	510
1.8	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		октябрь	9240
1.9	изготовление и монтаж шлагбаума			ноябрь	8285
1.10	закрытие подвальных окон			декабрь	4777
1.11	чистка вентиляции в кухе и ванной			декабрь	19806
				итого:	120085
2	Ремонт и обслуживание внутридом	08080			
	инженерного оборудования				
2.1	замена стояка канализации и отопления		кв.68.71	январь	10367
2.2	ремонт системы ГВС		п.3,подвал	январь	1217
2.3	ремонт системы водоснабжения		подвал	январь	3228
2.4	монтаж уличных светильников		п.1,2,3	июнь	58039
2.5	монтаж уличных светильников		п.4,5,6	июнь	62100
2.6	замена стояка отопления		кв4,8,12	июль	6382
2.7	замена стояка ГВС		кв.60,п.4	июль	1000
2.8	замена подводки к батарее		кв.60	декабрь	923
2.9	устранение течи ХВС		п.6,подвал	декабрь	1204
2.10	ВКГО		полодвая	12 м-в	18716
2.11	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				8608
	Возмещение расходов на оплату э/энергии				
2.12	потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				42949
2.12				итого:	214733
3	Обеспечение устранения аварий на е	знутридомо	овых		
	Содержание аварийно-диспетчерской службы,	]			
3.1	выполнение заявок ППР			12 м-в	81119
			-	итого:	81119
	Благоустройство и обеспечение сан	жилых з	Эаний и		
4	придомовых территорий				
4.1	выполнение кадастровых работ	ИП Удинцева		июль	15000
4.2	замена контейнровй	NCICIA			
4.3		ЖКИ		июль	219
	вывоз и утилизация ТКО	жки		июль сентябрь	
	вывоз и утилизация ТКО	MKVI			219 9348 <b>24567</b>
5	вывоз и утилизация ТКО  Содержание узла учёта	/////		сентябрь	9348
		ИП Речкалов		сентябрь	9348
	Содержание узла учёта			сентябрь итого:	9348 <b>24567</b>
5.1 5.2	<b>Содержание узла учёта</b> ТО УКУ	ИП Речкалов		сентябрь <b>итого:</b> январь	9348 <b>24567</b> 1500
5.1	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ	ИП Речкалов ИП Речкалов		сентябрь <b>итого:</b> январь февраль	9348 <b>24567</b> 1500 1500
5.1 5.2 5.3	<b>Содержание узла учёта</b> ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов		сентябрь итого: январь февраль март	9348 <b>24567</b> 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов		сентябрь итого: январь февраль март апрель	9348 24567 1500 1500 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов		сентябрь итого: январь февраль март апрель май	9348 <b>24567</b> 1500 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом		сентябрь итого: январь февраль март апрель май июль	9348 <b>24567</b> 1500 1500 1500 1500 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом		сентябрь итого: январь февраль март апрель май июль	9348 24567 1500 1500 1500 1500 1000 1500 20200
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета обслуживание ПУ ХВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом		сентябрь итого: январь февраль март апрель май июль июль август	9348 24567 1500 1500 1500 1500 1000 1500 20200 3700
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета Обслуживание ПУ ХВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом		сентябрь итого: январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь	9348 24567 1500 1500 1500 1500 1500 1000 20200 3700 1000
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10	Содержание узла учёта ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета обслуживание ПУ ХВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом		сентябрь итого: январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь	9348 24567  1500 1500 1500 1500 1500 20200 3700 1000 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета Обслуживание ПУ ХВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом	в сент	сентябрь итого:  январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь сентябрь	9348 24567  1500 1500 1500 1500 1500 20200 3700 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета обслуживание ПУ ХВС обслуживание ПУ ХВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом	в сент	сентябрь итого:  январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь сентябрь сентябрь	9348 24567  1500 1500 1500 1500 1500 20200 3700 1000 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12 5.13	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС Поверка приборов учета ГВС Поверка приборов учета Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом ТеплоДом		сентябрь итого:  январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь сентябрь сентябрь август	9348 24567  1500 1500 1500 1500 1500 20200 3700 1000 1500 1500 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12 5.13 5.14 5.15	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом		сентябрь итого:  январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь сентябрь сентябрь сентябрь август август	9348 24567  1500 1500 1500 1500 1500 20200 3700 1500 1500 1500 1500 1500 1500 1500
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ГВС Обслуживание ПУ ТЭ Обслуживание ПУ ТЭ Обслуживание ПУ ГВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом		сентябрь итого:  январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь сентябрь сентябрь сентябрь август август август	9348 <b>24567</b> 1500 1500 1500 1500 1500 1000
5.1 5.2 5.3 5.4 5.5 5.6 5.7 5.8 5.9 5.10 5.11 5.12 5.13 5.14 5.15	Содержание узла учёта ТО УКУ Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ГВС поверка приборов учета ГВС поверка приборов учета Обслуживание ПУ ХВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТЭ Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТВС Обслуживание ПУ ТВС	ИП Речкалов ИП Речкалов речкалов речкалов речкалов ТеплоДом		сентябрь итого:  январь февраль март апрель май июль июль август сентябрь сентябрь сентябрь август август октябрь октябрь	9348 24567  1500 1500 1500 1500 1500 1500 1000 1500 1500 1000 1500 1500 1500 1500 1500 1500 1500

5.20	изменение проектной документации	ТеплоДом	ноябрь	2000
5.21	изменение проектной документации	ТеплоДом	ноябрь	1000
5.22	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом	декабрь	1500
5.23	обслуживание ПУ ХВС	ТеплоДом	декабрь	1000
5.24	поверка средств измерени й ПУ ХВС	ТеплоДом	декабрь	4200
			итого:	56600
	<b>Услуги по управлению домом</b> в т.ч.			
6	по начислению и сбору платежей		12 м-в	172828
	Услуги паспортного стола в т.ч.			
	прописка, выписка и выдача справок- 129			
7	шт		12 м-в	10163
	итого по ст.Содерж.дома			680095

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	143			
Направлено исковых заявлений	5			
сумма оплаты по результатам				
претензионно- исковой работы	761875			