

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. СВЕРДЛОВА, ДОМ № 11
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

30.06.2024

Регистрационный номер протокола 2/2024

Место проведения: г. Ирбит, ул. Свердлова, дом № 11 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 11.06.2024 года в 19 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Свердлова, д. № 11.

Заочная часть собрания состоялась в период с 11.06.2024 г. по 30.06.2024 г. с 08ч.00 мин. до 19 ч.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 30.06.2024. в 19 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 30.06.2024г., г. Ирбит, ул. Свердлова дом № 11, кв.46.

Общее собрание проводится по инициативе Куликовой Марины Вадимовны, собственника помещения, расположенного в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Свердлова, дом № 11 собственники владеют 2689,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Свердлова, дом № 11 приняли участие собственники и их представители в количестве 43 человек, владеющие 1527,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,8 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

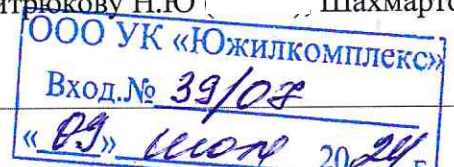
1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделении их правом составления и подписания протокола.
2. О спиливании деревьев с придомовой территории
3. Об установке на фасаде дома кондиционера, и пользовании частью общего имущества.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Куликову М.В

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания Куликову М.В., секретарем собрания Потапову Е.В., в состав счетной комиссии определить: Ситрюкову Н.Ю., Шахмартову



С.Г Анисимову Н.В . Наделить их правом составления и подписания протокола общего собрания

Результаты голосования:

«ЗА» 1527,6 количество голосов (кв.м), что составляет 56,8% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания Куликову М.В. секретарем собрания Потапову Е.В в состав счетной комиссии определить: Ситрюкову Н.Ю (Шахмартову С.Г (кв. Анисимову Н.В Наделить их правом составления и подписания протокола общего собрания

По вопросу №2 повестки дня О спиливании деревьев с придомовой территории

СЛУШАЛИ Куликову М.В

Спилить с придомовой территории старые, гнилые деревья. Оплату выполненных работ производить со статьи «Содержание жилья».

Результаты голосования:

«ЗА» 1415,85 количество голосов (кв.м), что составляет 52,65 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 52,45 количество голосов (кв.м), что составляет 1,95 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 59,3 количество голосов (кв.м), что составляет 2,20 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Спилить с придомовой территории старые, гнилые деревья. Оплату выполненных работ производить со статьи «Содержание жилья».

По вопросу № 3. повестки дня Об установке на фасаде дома кондиционера, и пользовании частью общего имущества.

СЛУШАЛИ Куликову М.В

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить установить на фасаде дома кондиционер собственнику квартиры Куликовой М.В и пользоваться частью общего имущества- безвозмездно.

Результаты голосования:

«ЗА» 1377,1 количество голосов (кв.м), что составляет 63,41% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 150,4 количество голосов (кв.м), что составляет 5,60 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ разрешить установить на фасаде дома кондиционер собственнику квартиры . Куликовой М.В и пользоваться частью общего имущества- безвозмездно.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева д.35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 43 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания

уликова М.В) 30.06.2024 г

Секретарь общего собрания

Эмирнова Н.К.) 30.06.2024 г.

Счетная комиссия: _____

трюкова Н.Ю) 30.06.2024 г.

Ан

имова Н.В) 30.06.2024 г.

артова С.Г.) 30.06.2024 г.