

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
СВЕРДЛОВА,11**

S= 2505,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
Содержание дома					
1.1.	установка информационных досок	ООО "СТМ"	под.1-4	октябрь	5766
1.2.	дезинсекционная обработка аэрозольным генератором	ЦГиЭ	дом	ноябрь	10002
1.3.	уборка МОП	МПО Стиль	дом	3 месяца	15862
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз	дом	декабрь	6720
1.5.	мониторинг систем КУ ТЭ и теплоносителя	ООО	ноябрь	декабрь	900
1.6.	ВДГО	ООО"Энергогаз	дом	3 месяца	3608
1.7.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	3 месяца	8570
1.8.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	тариф 1.97	3 месяца	4861
1.9.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	3 месяца	1203
1.10.	Проездной билет	УК "ЮЖК"		3 месяца	3036
1.11.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	3 месяца	1879
1.12.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	3 месяца	25861
ИТОГО по содержанию дома:					88269
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена выпуска канализации	ООО "СТМ"	п.2,4	ноябрь	62401
2.2.	замена стояка п-сушителя	ООО "СТМ"	кв.57,61	декабрь	7446
2.3.	ремонт подводки к ОП и частич.замена ст.К	ООО "СТМ"	п.4	декабрь	4635
2.4.	смена почтовых ящиков	ООО "СТМ"	п.1-4	декабрь	55978
2.5.	замена доводчика	ООО "СТМ"	п.4	декабрь	5056
2.4.	закрытие подывального окна	ООО "СТМ"	дом	декабрь	1021
ИТОГО по текущему ремонту:					136537
Итого по статье "содержание дома"					224806

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженнос ть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящим и и задолженност ью жильцов
1	Содержание дома	0	139145	224806	-85661	-53765	-139426

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2023 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2022г	начисления 2023	плановая сумма на ремонтные работы 2023г
1	Содержание дома	-85661	556580	31915