Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" **за 2020 год**

СВЕРДЛОВА,10,к.2

2943,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1.1	чистка и промывка колодца	Водоканал-Сервис		февраль	4929
1.2	установка табличек	ООО"Эдельвейс"	к.2	март	479
1.3	чистка вентиляции	ООО"Эдельвейс"	к.2,кв.189	март	45
1.4	чистка вентиляции	ООО"Эдельвейс"	кв.3	апрель	1941
1.5	чистка вентиляции	ООО"Эдельвейс"	кв.51	апрель	1021
1.6	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	15025
1.7	выкашивани травы	ООО"Эдельвейс"		сентябрь	3000
1.8	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	26900
1.9	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	55262
1.10	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	69587
1.11	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	9096
1.12	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	121512
	ИТОГО по содержанию дома:				**308797**
	Текущий ремонт				
2.1	замена стояка отопления	ООО"Эдельвейс"	145а	январь	2321
2.2	замена подводки к отопит.прибору	ООО"Эдельвейс"	кв.242	январь	874
2.3	смена эл.проводки	ООО"Эдельвейс"	кв.188	январь	2348
2.4	замена подводки к отопит.прибору	ООО"Эдельвейс"	кв.232	февраль	4042
2.5	смена запорной арматуры хвс	ООО"Эдельвейс"	кв.270	май	1363
2.6	смена канализации	ООО"Эдельвейс"	кв.142,подвал	июль	4046
2.7	смена стояка отопления	ООО"Эдельвейс"	кв.202,252	сентября	4137
2.8	усранение течи на батарее	ООО"Эдельвейс"	кв.238	ноябрь	1949
2.9	смена подводки к батарее	ООО"Эдельвейс"	кв.181	декабрь	2191
2.10.	смена стояка отопления	ООО"Эдельвейс"	кв.181	декабрь	4164
2.11.	переврезка ХВС	ООО"Эдельвейс"	кв.254	декабрь	1511
2.12.	Итого по текущему ремонту				**28946**
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				**337743**

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	33339	534943	337743	244376	-179178	65198
			13836				