

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. СВЕРДЛОВА, ДОМ № 10,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

12.02.2025 г

Регистрационный номер протокола № 1 /2025

Место проведения: г. Ирбит, ул. Свердлова, дом № 10 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 23.01.2025 года в 19 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Свердлова, д. № 10.

Заочная часть собрания состоялась в период с 23.01.2025 г. по 12.02.2025 г. с 08 ч. 00 мин. до 19час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 12.02.2025 г. в 19 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 12.02.2025 г. Ирбит, ул. Свердлова дом № 10, кв. 38

Общее собрание проводится по инициативе Стихиной Нины Николаевны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме на основании

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Свердлова, дом № 10 собственники владеют 6122,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, Свердлова, дом № 10 приняли участие собственники и их представители в количестве 202 человека, владеющие 4145,36 -кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,7 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

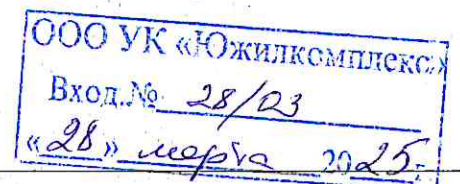
Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделении их правом подписания протокола.
2. Об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода».

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Стихину Н.Н.



ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания Стихину Н.И., секретарем собрания Григорьеву Л.С. (), включить в состав счетной комиссии: Зырянову И.Н. (), Панову Н.Ф. Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 4090,66 количество голосов (кв.м), что составляет 66,81% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 54,7 количество голосов (кв.м), что составляет 0,89% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания Стихину Н.И., секретарем собрания Григорьеву Л.С. включить в состав счетной комиссии: Зырянову И.Н. () Панову Н.Ф. Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня Об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода».

СЛУШАЛИ Стихину Н.И.

ПРЕДЛОЖЕНО Поддержать решение Совета МКД от 01.10.2022 года об установке ведерный аппарат для продажи питьевой воды «Живая вода». Обязать ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с ИП Ляпунов С.В. об оплате за аренду общего имущества МКД в размере 2 000 (две тысячи) рублей ежемесячно, на лицевой счет МКД, для нужд дома. На фасаде здания разместить рекламный баннер размером 2*2 с подсветкой, круглосуточно. Оплату производить по отдельным приборам учета.

Результаты голосования:

«ЗА» 4102,06 количество голосов (кв.м), что составляет 99,99% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 43,3 количество голосов (кв.м), что составляет 0,71 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Поддержать решение Совета МКД от 01.10.2022 года об установке ведерный аппарат для продажи питьевой воды «Живая вода». Обязать ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с ИП Ляпунов С.В. об оплате за аренду общего имущества МКД в размере 2 000 (две тысячи) рублей ежемесячно, на лицевой счет МКД, для нужд дома. На фасаде здания разместить рекламный баннер размером 2*2 с подсветкой, круглосуточно. Оплату производить по отдельным приборам учета.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. № 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на ____ листах

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на ____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на ____ листах

Председатель общего собрания _____ (Стихина Н.Н.) 12.02.2025 г.

Секретарь общего собрания _____ (Григорьева Л.С.) 12.02.2025 г.

Счетная комиссия: _____ (Зырянова И.Н.) 12.02.2025 г.

_____ (Панова Н.Ф) 12.02.2025 г.