

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год  
СВЕРДЛОВА,10,к.2**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнения	СТОИМОСТЬ работ
<b>1</b>	<b>Содержание дома</b>				
1.1	<b>Обслуживание конструктивных элементов</b>				
1.1.1	чистка вентиляции		кв.145,167,168,189	январь	1817
1.1.2	чистка стояка ХВС	п.1		январь	2000
1.1.3	чистка стояка ХВС		кв.167,186,14	январь	1994
1.1.4	чистка стояка ХВС		кв.181	июнь	1078
1.1.5					
1.1.6	кадастровые работы	БТИ Межрегион		июнь	32000
1.1.7	вывоз мусора после субботника			июль	1268
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	80686
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	7742
1.4	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)				17100
1.5	Содержание и уборка придомовой территории			декабрь	5799
				<b>итого:</b>	<b>151484</b>
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт</b>				
2.1	монтаж метал.решетки на окна			январь	5735
2.2	замена стояка ХВС		кв.246,247	январь	2672
2.3	отопрев и теплоизоляция труб	п.1		февраль	1614
2.4	замена стояка ХВС		кв.194	февраль	456
2.5	замена стояка отопления		кв.286,чердак	февраль	8617
2.6	ремонт водосточной трубы			май	3544
2.7	утепление трубы хвс	п.2		июнь	361
2.8	замена стояка ХВС		кв.178,188	июль	4025
2.9	замена стояка отопления		кв.235	июль	2347
2.10	замена стояка ХВС			июль	4796
2.11	замена стояка ХВС		164,174,185	август	2307
2.12	установка полусферы (огражд)			сентябрь	1537
2.13	замена стояка канализации		кв.218	сентябрь	2653
2.14	замена отопительных приборов		п.1,2,3	сентябрь	93810
2.15	замена стояка отопления и ХВС		кв.145а	сентябрь	5013
2.16	замена стояка канализации		кв.210	сентябрь	3287
2.17	замена стояка ХВС		кв.251,271	октябрь	3380
2.18	ремонт фасада с торца			декабрь	6538
				<b>итого:</b>	<b>152692</b>
<b>3</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>			12 м-в	<b>121512</b>
	<b>ВСЕГО</b>				<b>425688</b>

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 2943,6 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления 2019г	выполнено 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	7166	459027	425688	33339	150512	-110007

Администрация ООО УК Южилкомплекс