

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
Р.ЛЮКСЕМБУРГ, 29А**

за 2022 год

S= 609,7 м2

| | Вид работ | Исполнитель | Место работ | месяц | стоимость выполненных работ |
|--|---|--------------------------------|-------------|---------|-----------------------------------|
| 1. Содержание дома | | | | | |
| 1.1. | чистка выпуска канализации | ООО "СТМ" | дом | март | 2031 |
| 1.2. | откачка ЖБО | ИП Прытков | дом | октябрь | 1600 |
| 1.3. | Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) | ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом" | дом | 12 мес | 16300 |
| 1.4. | Обеспечение устранения аварий на инж.сетях | ООО "СТМ" | дом | 12 мес | 13992 |
| 1.5. | Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности | ООО "Технология" | тариф 0.16 | 12 мес | 1171 |
| 1.6. | Услуги Паспортного стола | УК "ЮЖК" | дом | 12 мес | 1841 |
| 1.7. | Услуги Управляющей компании | УК "ЮЖК" | тариф 3.44 | 12 мес | 25168 |
| ИТОГО по содержанию дома: | | | | | 62103 |
| 2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | | | | |
| 2.1. | частичный ремонт кровли | ООО "СТМ" | дом | май | 5057 |
| 2.2. | ремонт канализации | ООО "СТМ" | кв.2 | май | 2280 |
| 2.3. | ремонт кровли | ООО "СТМ" | кв.16 | декабрь | 7592 |
| 2.4. | материалы для приборов учета ТЭ | ТеплоДом | дом | июль | 23250 |
| ИТОГО по текущему ремонту: | | | | | 38179 |
| Итого по статье "содержание дома" | | | | | 100282 |

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

| № | статья расходов | переход денежных средств с 2021 г | начисления 2022г | выполнено 2022г | остаток денежных средств на 01.01.2023г | задолженность жильцов по жилищн ым услугам на | остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящи ми и задолженно стью |
|---|-----------------|--------------------------------------|---------------------|--------------------|--|---|---|
| 1 | Содержание дома | 83326 | 99930 | 100282 | 82974 | -65132 | 17842 |