***Отчёт об исполнении договора управления***
***ООО УК "Южилкомплекс"*** **за 2022 год**
***Р.ЛЮКСЕМБУРГ, 29*** S= 611,2 м2

| | Вид работ | Исполнитель | Место работ | месяц | стоимость выполненных работ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1. | Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ) | ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом" | дом | 12 мес | 16300 |
| 1.2. | Обеспечение устранения аварий на инж.сетях | ООО "СТМ" | дом | 12 мес | 17962 |
| 1.3. | Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности | ООО "Технология" | тариф 0.16 | 12 мес | 1174 |
| 1.4. | Услуги Паспортного стола | УК "ЮЖК" | дом | 12 мес | 1846 |
| 1.5. | Услуги Управляющей компании | УК "ЮЖК" | тариф 3.44 | 12 мес | 25230 |
| | Возмещение расходов на оплату э/э МОП | УК "ЮЖК" | дом | 12 мес | 5487 |
| | **ИТОГО по содержанию дома:** | | | | **67999** |
| | **2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** | | | | |
| 2.1. | частичный ремонт кровли | ООО "СТМ" | | май | 6358 |
| 2.2. | частичная замена ст.канализации | ООО "СТМ" | кв.7 | июнь | 3798 |
| 2.3. | замена стояка канализации | ООО "СТМ" | кв.3,7,6 | август | 5387 |
| 2.4. | материалы для приборов учета ТЭ | ТеплоДом | дом | июль | 23250 |
| | **ИТОГО по текущему ремонту:** | | | | **38793** |
| | **Итого по статье "содержание дома"** | | | | **106792** |

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"** **2022 год**

| № | статья расходов | переход денежных средств с 2021 г | начисления 2022г | выполнено 2022г | остаток денежных средств на 01.01.2023г | задолженность жильцов по жилищным услугам на | остаток денежных средств на 01.01.2023г с |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Содержание дома | -17985 | 105297 | 106792 | 4660 | -28764 | -24104 |
| 2 | Оплата Юридическими лицами | | 24140 | | | | |