Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год

Р.ЛЮКСЕМБУРГ, 29

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	**Содержание дома**				
1.1	***Обслуживание конструктивных элементов***				
1.1.1	чистка выпуска канализации		кв.11,13,м-н	январь	3425
1.1.2	чистка выпуска канализации		п.1,2	февраль	9070
1.1.3	чистка стояка канализации		кв.16	март	261
1.1.4	чистка выпуска канализации			август	2117
1.1.5	чистка выпуска канализации			декабрь	2715
1.1.6	инд.испытания аэрац.проемов кух	Энергогаз		декабрь	120
1.1.7	инд.испытания аэрац.проемов ван	Энергогаз		декабрь	60
1.2	**Обеспечение устранения аварий на инж.сетях**			12 м-в	8171
1.3	**Услуги Паспортного стола**			12 м-в	1605
1.4	**Возмещение расходов на оплату Э/Э МОП**				9151
1.5	**Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)**				17950
				итого:	**54645**
2.	**Текущий ремонт**				
2.1	замена центр.труб.отопления		м-н	март	39643
2.2	смена ст.канализации и ХВС		кв.12,13,16,17	май	19677
2.3	перврезка стояка отопления		магазин	ноябрь	1270
2.4	замена запорной арматуры на ст.отопления		магазин	ноябрь	1552
2.5	чистка выпуска канализации			декабрь	2715
				итого:	**64857**
3	**луги по управлению МКД**			12 м-в	**25189**
	ВСЕГО				**144691**

Предварительный итог выполнения пункта договора по статье "содержание дома"

Общая жилая площадь дома 610,2 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженность ю жильцов
1	Содержание дома	33519	90130	144691	-30821	18450	-15752
2	Юридические лица		23740				

администрация ООО УК Южилкомплекс