**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год**

## *Р.ЛЮКСЕМБУРГ, 29*

| | Вид работ | подрядчик | Место работ | месяц | стоимость работ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ***Ремонт и содержание конструктивных элементов*** | | | | |
| 1.1 | инд.испыт.аэрац.проемов кухни | Энергогаз | | февраль | 720 |
| 1.2 | ремонт крыши | | | июнь | 2088 |
| | | | | **итого:** | **2808** |
| 2 | ***Ремонт и обслуживание внутридомового*** | | | | |
| | ***инженерного оборудования*** | | | | |
| | | | | **итого:** | **0** |
| | | | | | |
| 3 | ***Обеспечение устранения аварий на внутридомовых*** | | | | |
| 3.1 | Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР | | | 12 м-в | 16175 |
| | | | | **ИТОГО:** | **16175** |
| 4 | ***Благоустройство и обеспечение санитарного*** | | | | |
| 4.1 | откос травы | | | сентябрь | 750 |
| 4.2 | ывоз и утилизация ТКО | | | сентябрь | 1704 |
| | | | | **итого:** | **2454** |
| 5 | ***Содержание узла учёта*** | | | | |
| 5.1 | ТО УКУ | Вемус | | январь | 1500 |
| 5.2 | ТО УКУ | Вемус | | февраль | 1500 |
| 5.3 | ТО УКУ | Вемус | | март | 1500 |
| 5.4 | ТО УКУ | Вемус | | апрель | 1500 |
| 5.5 | ТО УКУ | Вемус | | май | 1500 |
| 5.6 | ТО УКУ | Вемус | | июнь | 1500 |
| 5.7 | ТО УКУ | Вемус | | июль | 1500 |
| 5.8 | ТО УКУ | Вемус | | август | 1500 |
| 5.9 | ТО УКУ | Вемус | | октябрь | 1500 |
| 5.10 | ТО УКУ | Вемус | | декабрь | 1500 |
| | | | | **итого:** | **15000** |
| 6 | ***Услуги по управлению домом (*** *в т.ч. Услуги по начислению и доставке платёжных документов, претензионно- исковая работа)* | | | 12 м-в | 24115 |
| 7 | ***Услуги паспортного стола в*** *т.ч. прописка, выписка и выдача справок-26 шт* | | | 12 м-в | 1418 |
| | **итого по ст.Содерж.дома** | | | | **61970** |

**Претензионно- исковая работа**

| | |
|---|---|
| Направлено претензий | 28 |
| Направлено исковых заявлений | 1 |
| сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы | 114820 |