

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
РЕВОЛЮЦИИ, 63**

S= 671,8

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	ремонт пола в тамбуре	ООО "МПО- Стиль Плюс"	под.2	май	1096
1.2	вывоз ЖБО	ООО ЖКИ	дом	июнь	800
1.3	продув канализации	ООО ЖКИ	дом	июнь	700
1.4	окос травы на придомовой территории	ООО "МПО- Стиль Плюс"	прид.тер	июнь	2957
1.5	Инд.испытания азрационных проемов кухни,ванной (4 квартиры)	УК "ЮЖК"	дом	июль	480
1.6	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	967
1.7	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2298
1.8	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1209
1.9	Выполнение компл.работ по тех.эксплуатации ОДПУ	ИП Прядеин И.В	дом	12 мес.	12000
1.10	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	9501
1.11	Лабораторные исследования воды 1 кв.-4кв 2025	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	242
1.12	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	23701
ИТОГО по содержанию дома:					55951
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
итого по текущему ремонту:					0
итого по ст.Содерж.дома					55951
НДС 5%					4716
итого по ст. "Содержание дома" с НДС 5%					60667

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.

		переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженность ю жильцов за год
1	Содержание дома	103728	101 674	60 667	144735	-222509	-77774