

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
РЕВОЛЮЦИИ, 63**

S 671,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	погрузка и вывоз веток	МБУ Благоустройство	придом. Террит.	сентябрь	8624
1.2.	распиливание упавшего дерева	ООО "СТМ"	придом. Террит.	октябрь	1510
1.3.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	15000
1.4.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	10281
1.5.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1290
1.6.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2015
1.7.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	27732
1.8.	Возмещение затрат на оплату э/энергии	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1107
	ИТОГО по содержанию дома:				67559
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена спускного крана на отопительном	ООО "СТМ"	кв.2	февраль	1403
2.2.	замена стояка отопления	ООО "СТМ"	кв.1,3	февраль	5542
2.3.	замена запорной арматуры на стояках отопления	ООО "СТМ"	кв.9	октябрь	5427
	ИТОГО по текущему ремонту:				12372
	Итого по статье "содержание дома"				79931

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	71973	115017	79931	107059	-202146	-95087

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	107059	115017	138580	-63566