

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
за 2024 год  
РЕВОЛЮЦИИ, 63**

S= 671,8

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1	Выполнение комплекса работ по тех.эксплуатации систем коммерческого учета ТЭ,ХВС,ГВС	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	16500
1.2	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	300
1.3	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1209
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	10376
1.5	Возмещение затрат на оплату ЭЭ, потребляемую в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1517
1.6	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1290
1.7	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2660
1.8	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	28901
1.9	выкашивание травы на придомовой территории по заявлению ПСд	ИП Боровинских Т.Ю.	прид.тер.	июль	2000
1.10	выкашивание травы на придомовой территории по заявлению ПСд	ИП Боровинских Т.Ю.	прид.тер	август	2750
1.11	приобретение материалов доски 40x140x2000мм	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	октябрь	5500
1.12	брус деревянный 200x0100мм	ООО ЖКИ	дом	октябрь	3250
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>76253</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1	отогрев стояка ХВС	ИП Боровинских	под.2	февраль	1120
2.2	ремонт пола в тамбуре	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	март	3195
2.3	ремонт пола в коридоре,и тамбуре	ИП Боровинских Т.Ю.	кв.5	апрель	20846
2.4	частичный ремонт крвши	ИП Боровинских	кв.11	сентябрь	6668
2.5	ремонт пола в коридоре	ИП Боровинских	кв.4	ноябрь	15055
<b>итого по текущему ремонту:</b>					<b>46884</b>
<b>итого по ст.Содерж.дома</b>					<b>123137</b>

**Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.**

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	107059	119806	123137	<b>103728</b>	-217459	-113730