

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 77**

S= 519

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	закрашивание надписей на стенах мкд	ООО "МПО-Стиль Плюс"	дом	февраль	1289
1.2	ремонт стены (аварийно)	ООО "МПО-Стиль Плюс"	под.2	март	31690
1.3	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванной 06.06.2025г 2 квартиры	УК "ЮЖК"	дом	июль	240
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	9949
1.5	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	747
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1775
1.7	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	934
1.8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	8502
1.9	Лабораторные исследования воды 1 кв.-4 кв 2	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	187
1.10	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	17423
	ИТОГО по содержанию дома:				72736
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
	итога по текущему ремонту:				0
	итога по ст.Содерж.дома				72736
	НДС 5%				3643
	итога по ст. "Содержание дома" с НДС 5%				76379

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.

		переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	39091	66 953	76 379	29665	-113193	-83528