

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. Пролетарская, 73**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.07.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	01.07.2017 № 3/2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
г. Ирбит ул. Пролетарская, 73
В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 01 » июля 2017 г. (дата составления протокола) Регистрационный номер протокола 3/2017_

Дата и время проведения общего собрания « 01 » июля 2017 года в 19 ч. 00 мин
Место проведения общего собрания во дворе дома
Общее собрание проводится по инициативе Вилисова МН, собственника(ов) помещения(ий)
№ . № расположенного(ых) в многоквартирном доме
Свидетель
(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 520,4 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 8 человек, обладающие 405,4 голосами (кв.м), что составляет 77,9 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола
2. Определение состава счетной комиссии
3. О расторжении договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Техэнергоресурс»
4. Обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов ООО УК «Южилкомплекс»
5. Определение источника и порядка финансирования за обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов
6. Выбор председателя совета дома и совет дома
7. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД
8. Определение способа информирования собственников о предстоящих общих собраниях.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Вилисова МН

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

Вилисова М.И. , секретарем собрания Речкалова Л. А кв. наделить их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

Вилисова МН , секретарем собрания Речкалова Л. А кв. наделить их правом составления и подписания протокола

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход. № 87/07
«26» июля 2017 г.

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Вилисова МН

ПРЕДЛОЖЕНО В составе счетной комиссии утвердить:

Ваулина АА ; Черепанову ОН

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ В составе счетной комиссии утвердить: Ваулина АА , Черепанову ОН

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Вилисова МН

ПРЕДЛОЖЕНО расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Вилисова М.Н

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Вилисов.М.Н

ПРЕДЛОЖЕНО оплату производить: за счет статьи «Содержания жилья» или за счет дополнительного сбора денежных средств в расчетных листах ежемесячно отдельной строкой

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ оплату производить:

- за ОДПУ по ТЭ за счет статьи «Содержания жилья»

По вопросу №6 повестки дня
СЛУШАЛИ Вилисова М.Н
ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя совета дома :Вилисова МН
и совет дома: Речкалова Л. А (), Метелкина СВ (),
Ваулина АА кв Черепанову ОН ()

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателя совета дома :Вилисова М. Н
и совет дома: Речкалова Л. А (), Метелкина СВ (),
Ваулина АА кв Черепанову ОН кв ()

По вопросу №7 повестки дня
СЛУШАЛИ Вилисова М.Н

ПРЕДЛОЖЕНО Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ . Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу №8 повестки дня
СЛУШАЛИ Вилисова М.Н

ПРЕДЛОЖЕНО Определение способа информирования собственников о предстоящих общих собраниях

Результаты голосования:

«ЗА» 405,4 количество голосов (кв.м), что составляет 77,9 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Информировать собственников о предстоящих общих собраниях через доску объявления

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания 1

Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на 1 листах