

Отчёт об исполнении договора управления

ООО УК "Южилкомплекс"

за 2023 год

S 520,4 м2

ПРОЛЕТАРСКАЯ, 73

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	отопрев стояков отопления и хвс	ООО "СТМ"	под.2	март	5670
1.2.	мешки для мусора 120л/30шт-1уп	УК "ЮЖК"	дом	апрель	520
1.3.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	15000
1.4.	Возмещение затрат на оплату э/энергии потребляемой в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	9538
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	12191
1.6.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	999
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1561
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	21482
ИТОГО по содержанию дома:					66961
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	замена подводки к отопительному прибору	ООО "СТМ"	под.1	октябрь	4283
ИТОГО по текущему ремонту:					4283
Итого по статье "содержание дома"					71244

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	-226668	50861	71244	-247051	-39776	-286827

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	-247051	50861	-247051	-286827