

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2024 год**

ПРОЛЕТАРСКАЯ, 73

S= 520,4

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	Выполнение комплекса работ по тех.эксплуатации систем коммерческого учета	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	16500
1.2	лабораторные исследования воды 1 кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	232
1.3	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	936
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	12965
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	999
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2061
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	22388
1.8	Возмещение затрат на оплату ЭЭ, потребляемую в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	326
1.9	выкашивание травы на придомовой территории (июнь)	ИП Боровинских Т.Ю.	прид.тер.	август	1500
1.10	выкашивание травы на придомовой территории	ИП Боровинских Т.Ю.	прид.тер.	август	2750
ИТОГО по содержанию дома:					60657
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
итого по текущему ремонту:					0
итого по ст.Содерж.дома					60657

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начислены 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год	
1	Содержание дома	-247051	40001	60657	-267707	-46739	-314445