

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2024 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 72**

S= 562,3

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	252
1.2	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1012
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	8768
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со	5540
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кп опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1080
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2227
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	23212
1.8	установка досок объявлений у подъездов	ИП Боровинских Т.Ю.	под.1,2	март	863
1.9	выкашивание травы на придомовой территории	ИП Боровинских Т.Ю.	придомовая территория	июль	1500
1.10	выкашивание травы на придомовой территории	ИП Боровинских Т.Ю.	придомовая территория	август	2200
1.11.	Инвентаризационно-технические работы	СОГУП	дом	август	7559
ИТОГО по содержанию дома:					46653
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	замена крана на врезке хвс	ИП Боровинских Т.Ю.	кв.12	сентябрь	1553
2.2	установка доводчика на входные двери	ИП Боровинских	под.1,2	декабрь	877
итого по текущему ремонту:					2430
итого по ст.Содерж.дома					49083

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	238392	147128	49083	336437	-96981	239455