

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 68**

за 2023 год
S 145,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	тех.инвентаризация объектов жилого назначения	СОГУП Обл.центр недвиж	дом	март	3230
1.2.	матералы для субботника	МПО СтильПлюс	дом	апрель	937
1.3.	мешки для мусора 120л/30шт-1уп	ИП юдинцев	дом	апрель	520
1.4.	Инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО Энергогаз	дом	ноябрь	60
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	6205
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	3980
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	349
1.8.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	436
1.9.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	7567
ИТОГО по содержанию дома:					23284
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	Установка пружины на вход.дверь	ООО "СТМ"	дом	январь	1218
2.2.	замена стояка хвс	ООО "СТМ"	кв.3	июнь	3334
2.3.	частичная замена трубопровода хвс	ООО "СТМ"	под.1	август	7563
ИТОГО по текущему ремонту:					12115
Итого по статье "содержание дома"					35399

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	12455	39151	35399	16207	-34152	-17945

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	16207	39151	23025	-11127