

Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год  
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 68

S= 145,3

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	Лабораторные исследования воды 1кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	64
1.2	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	262
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	5034
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	3617
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО	дом	12 мес.	349
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	575
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	5998
	ИТОГО по содержанию дома:				15899
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	смена запорной арматуры к унитазу	ИП Боровинских	кв.2	февраль	1106
2.2	замена крана в туалете и на отопит.приборе в подъезде	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	август	3220
2.3	замена крана на врезке хвс	ИП Боровинских	под.1	ноябрь	1977
	итога по текущему ремонту:				6303
	итога по ст.Содерж.дома				22202

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начислени я 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	16207	39151	22202	33156	-37284	-4128