

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2024 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 68**

S= 145,3

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	Лабораторные исследования воды 1кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	64
1.2	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	262
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	5034
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	3617
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО	дом	12 мес.	349
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	575
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	5998
ИТОГО по содержанию дома:					15899
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена запорной арматуры к унитазу	ИП Боровинских	кв.2	февраль	1106
2.2	замена крана в туалете и на отопит.приборе в подъезде	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	август	3220
2.3	замена крана на врезке хвс	ИП Боровинских	под.1	ноябрь	1977
итого по текущему ремонту:					6303
итого по ст.Содерж.дома					22202

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начислены 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	16207	39151	22202	33156	-37284	-4128