

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях  
собственников помещений в многоквартирном доме ул. Пролетарская, 67**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	07.08.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	01.07.2017 № 1/2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ  
В МКД ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
г. Ирбит ул. Пролетарская, 67  
В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 01 » июля 2017 г. Регистрационный номер протокола 4\2017\_

Дата и время проведения общего собрания « 01 » июля 2017 года в 19 ч. 00 мин

Место проведения общего собрания во дворе дома

Общее собрание проводится по инициативе Кобелев ОВ, собственника(ов) помещения(ий) № \_\_\_\_\_

расположенного(ых) в многоквартирном доме

Свидетельство о наследстве от 28.06.1996  
(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 418,8 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 12 человек, обладающие 332,4 голосами (кв.м), что составляет 79,3 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

**Повестка дня**

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола
2. Определение состава счетной комиссии
3. О расторжении договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Техэнергоресурс»
4. Обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов ООО УК «Южилкомплекс»
5. Определение источника и порядка финансирования за обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов
6. Выбор председателя совета дома и совет дома
7. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.
8. Определение способа информирования собственников о предстоящих общих собраниях.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

По вопросу №1 повестки дня

**СЛУШАЛИ** Кобелева ОВ

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

Кобелева ОВ, \_\_\_\_\_ секретарем собрания Голикову ТН, \_\_\_\_\_ наделить их правом составления и подписания протокола

**Результаты голосования:**

«ЗА» 332,4 количество голосов (кв.м), что составляет 79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем собрания в форме очного голосования:

Кобелева ОВ, \_\_\_\_\_ секретарем собрания Голикову ТН, \_\_\_\_\_, наделить их правом составления и подписания протокола

ООО УК «Южилкомплекс»  
Вход. № 32/08  
«1» августа 2017 г.

**По вопросу №2 повестки дня**

**СЛУШАЛИ Кобелева ОВ**

**ПРЕДЛОЖЕНО** В составе счетной комиссии утвердить:

**Кобелева ОВ** [ ] **Голикову ТН** [ ].

Результаты голосования:

«ЗА» 332,4 количество голосов (кв.м), что составляет 79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** В составе счетной комиссии утвердить **Кобелева ОВ** [ ] **Голикову ТН** [ ].

**По вопросу №3 повестки дня**

**СЛУШАЛИ Кобелева ОВ**

**ПРЕДЛОЖЕНО** расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

Результаты голосования:

«ЗА» 332,4 количество голосов (кв.м), что составляет 79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

**По вопросу №4 повестки дня**

**СЛУШАЛИ Кобелева ОВ**

**ПРЕДЛОЖЕНО** поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

Результаты голосования:

«ЗА» 332,4 количество голосов (кв.м), что составляет 79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

**По вопросу №5 повестки дня**

**СЛУШАЛИ Кобелева ОВ**

**ПРЕДЛОЖЕНО** оплату производить: за счет статьи «Содержания жилья» или за счет дополнительного сбора денежных средств в расчетных листах ежемесячно отдельной строкой

Результаты голосования:

«ЗА» 332,4 количество голосов (кв.м), что составляет 79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** оплату производить:

- за ОДПУ по ГВС, ХВС и ТЭ за счет дополнительного сбора денежных средств в расчетных листах ежемесячно отдельной строкой

По вопросу №6 повестки дня

**СЛУШАЛИ** \_ Кобелева ОВ

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателя совета дома - Голикову ТН к

совет дома: Щупову Н В

Кобелева ОВ

Результаты голосования:

«ЗА» \_332,4\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» \_0\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_0\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателя совета дома - Голикову ТН к

совет дома: Щупову Н В

Кобелева ОВ

Председателю совета дома предоставить льготу по ст. «Содержание жилья»

По вопросу №7 повестки дня

**СЛУШАЛИ** \_ Кобелева ОВ

**ПРЕДЛОЖЕНО** Наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» \_332,4\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» \_0\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_0\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования **2.** Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу №8 повестки дня

**СЛУШАЛИ** \_ Кобелева ОВ

**ПРЕДЛОЖЕНО** Определить способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях на досках объявления.

Результаты голосования:

«ЗА» \_332,4\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_79,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» \_0\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» \_0\_ количество голосов (кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Определить способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях на досках объявления.

... протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

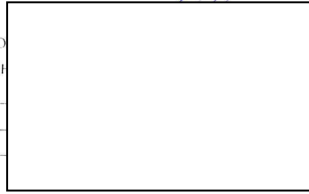
Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания 1

Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на 1 листах

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_



(Кобалев О.В.)

(Тошмова А.Н.)

(Курова А.В.)

(Крова А.Н.)

(\_\_\_\_\_)