

«ЗА» 394,49 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Голикову Т.Н , секретарём собрания Кобелева О.В, определить состав счетной комиссии : Королеву Н.А; Щупову Н.В и наделение их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня О выборе совета дома и председателя совета дома

СЛУШАЛИ Голикову Татьяну Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО

Выбрать в совет дома Кобелева О.В кв
Королеву Н.А;кв
Щупову Н.В кв

Предоставить льготу по ст. «Содержание жилья» председателю совета дома Голиковой Т.Н кв

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 394,49 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШЕНИЛИ не выбирать в совет дома Кобелева О.В кв

Королеву Н.А;к
Щупову Н.В кв

Не предоставлять льготу по ст. «Содержание жилья» Голиковой Т.Н кв

По вопросу №3 повестки дня О наделении совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания

СЛУШАЛИ Голикову Татьяну Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования
2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 394,49 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не наделять полномочиями

По вопросу № 4 повестки дня О разработке проекта электроснабжения дома для перевода на электрические плиты

СЛУШАЛИ Голикову Татьяну Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО Разработать проект электроснабжения дома для перевода на электрические плиты.

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 343,79 количество голосов (кв.м), что составляет 87,14% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 50,7 количество голосов (кв.м), что составляет 12,86% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ ПРОЕКТ НЕ РАЗРАБАТАВАТЬ

По вопросу № 5 повестки дня О проведении работ согласно разработанного проекта

О разработке проекта электроснабжения дома для перевода на электрические плиты

СЛУШАЛИ Голикову Татьяну Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО Провести работы согласно разработанного проекта

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 343,79 количество голосов (кв.м), что составляет 87,14% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 50,7 количество голосов (кв.м), что составляет 12,86% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ РАБОТЫ НЕ ПРОВОДИТЬ

По вопросу № 6 повестки дня О внесении изменений в технический паспорт дома

СЛУШАЛИ Голикову Татьяну Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО Внести изменения в технический паспорт дома

Результаты голосования:

«ЗА» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 343,79 количество голосов (кв.м), что составляет 87,14% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 50,7 количество голосов (кв.м), что составляет 12,86% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ ИЗМЕНЕНИЯ НЕ ВНОСИТЬ В ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

По вопросу № 7 повестки дня Об исключении из перечня работ, выполняемых ООО УК

«Южилкомплекс»- обслуживание ОДПУ тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения.

СЛУШАЛИ Голикову Татьяну Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО

Результаты голосования:

«ЗА» 394,49 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Исключить из перечня работ, выполняемых ООО УК «Южилкомплекс»- обслуживание

ОДПУ тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения с 01.12.2021г. Обслуживание производить силами собственников. Ответственным лицом назначить собственника жилого помещения № 1 Кобелева Олега Владиславовича.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:

г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 1 листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 10 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия:

 (Голикова Т.Н.) «19» 09 2021 г

 (Кобелев О.В.) «19» 09 2021 г

 (Королева Н.А.) «19» 09 2021 г

 (Щупова Н.В.) «19» 09 2021

;